

**ZARZĄDZENIE nr *PM-3446/16***  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia *23 września* 2016r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Fiołkowej, na okres 10 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 814), art. 13 ust.1, art. 25b i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), pkt. VII, ppkt 2d uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta na prawach powiatu Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Fiołkowej, obejmującą działkę nr 461, o pow. 0,2704 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00063628/4;
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 10 lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie warsztatów dla osób niepełnosprawnych.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *203*...../2016 nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *203*...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *203*...../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
Ks. 2402

*20.09 2016*

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Aleksandra Wysocka*

21 WRZ. 2016

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*

## WYKAZ NR 203/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 3466/MC z dnia 23.09.2016r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr: 461</b> <b>KW:</b> <b>GL1G/00063628/4</b> <b>Obręb: Łabędy</b>	Powierzchnia: 0,2704 ha  Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Fiołkowej	Tereny zabudowy usługowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie warsztatów dla osób niepełnosprawnych.  Dzierżawa Na okres 10 lat	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Wg stawek: - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na cele związane z działalnością oświatową, zabudowane budynkami stanowiącymi własność jednostki samorządu terytorialnego - 0,10 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt niezabudowany obiektami kubaturowymi	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 23.09.2016 r. do 14.10.2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.