

ZARZĄDZENIE NR PM-.....^{3293/16}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{22 sierpnia}.....2016r.

w sprawie: obciążenia działki nr 1068/3, obręb Szobiszowice, prawem służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1070, obręb Szobiszowice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 380) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć nieruchomość poł. pomiędzy ul. Polną i ul. Bernardyńską w Gliwicach, obejmującą działkę nr 1068/3 o pow. 1,2730 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w KW nr GL1G/00034033/4, w pasie o szerokości 3 m i długości 3 m - tj. o pow. 9m² (oznaczonym kolorem zielonym na załączniku mapowym), nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową (przejazdu i przechodu), na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1070 o pow. 0,1042 ha, obręb Szobiszowice.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 847,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto **1.041,81 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc czterdzieści jeden 81/100). Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
- § 3. Do kwoty, o której mowa w §2 nin. zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 332,10 zł. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi **1.373,91 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta siedemdziesiąt trzy 91/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **1.373,91 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta siedemdziesiąt trzy 91/100).
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności gruntowej określonej w §1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY

[Signature]
Paweł Truszkowski
Kt 3749

16.08.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Michał Dzielik

2081011

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Piotr Maciejek

PREZYDENTA MIASTA GŁIWICE

Z DNIA 22.08.2016

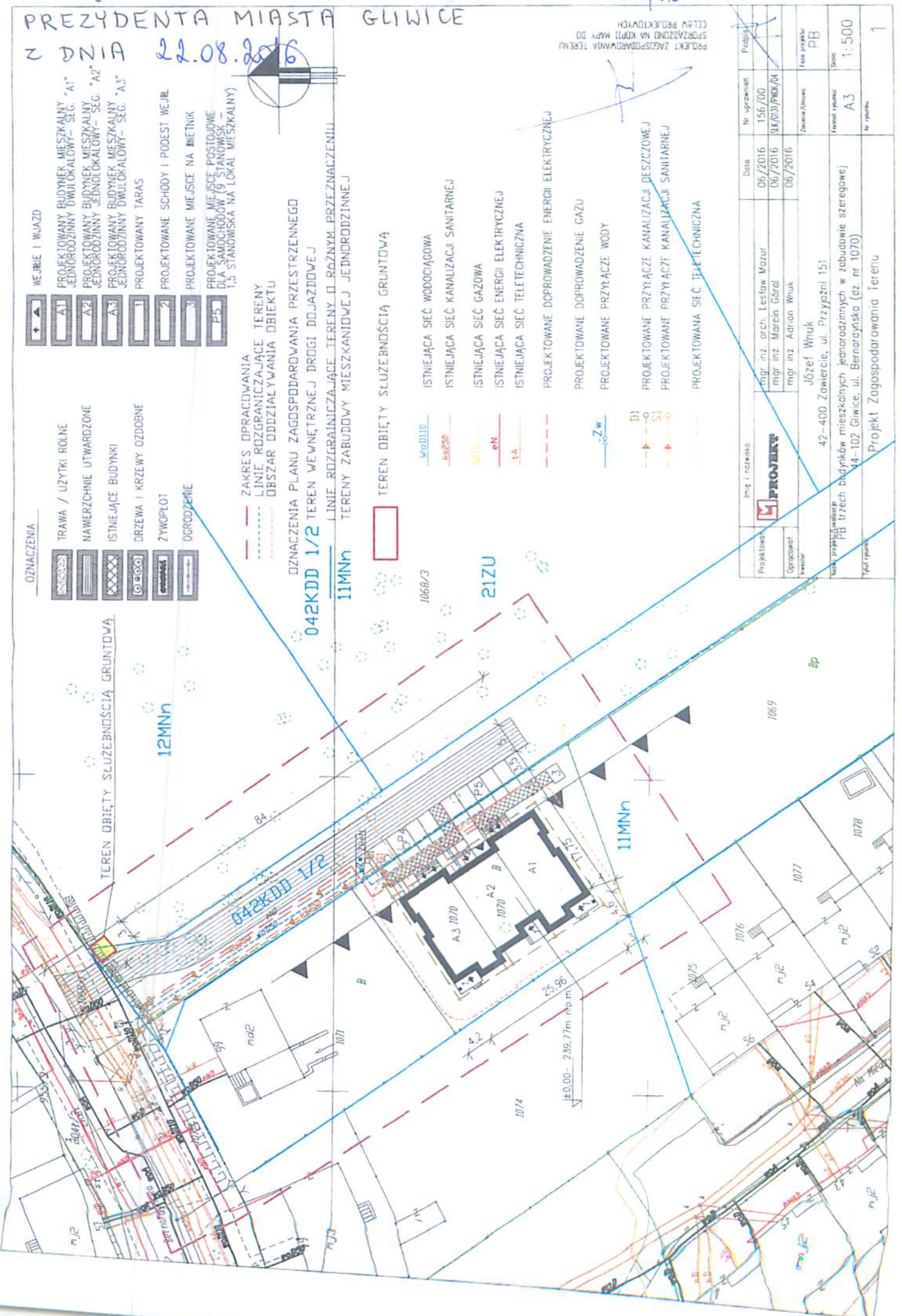
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SPRZĄDZONY NA KOP11 MAPY D0
CELĄW PROJEKTOWYCH

- WEJŚCIE I WJAZD
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY "A1"
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY "A2"
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY "A3"
- PROJEKTOWANY TARAS
- PROJEKTOWANE SCHODY I PODEST WEJŚC.
- PROJEKTOWANE MIEJSCE NA MIEJNİK
- PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW (9 STANOWISZ)
- 1,5 STANOWISKA NA LOKAL MIESZKALNY

- OZNACZENIA
- TRAWA / UŻYTKI ROLNE
- NAMERZCHNIE UTWARDZONE
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI
- DRZEWA I KRZEWY OZDOBNE
- ZYWOPILOT
- OGRODZENIE

- ZAKRES DOPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- OBZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- OZNACZENIA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TEREN WENĘTRZNEJ DRÓGI DOJAZDOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN OBIĘTY SŁUŻEBNOŚCIĄ GRUNTOWĄ

- ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ GAZOWA
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ TELETECHNICZNA
- PROJEKTOWANE DOPROWADZENIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- PROJEKTOWANE DOPROWADZENIE GAZU
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA SIĘĆ TELETECHNICZNA



Projektant	mgr inż. arch. Lesław Mazur	Data	06/2016	Nr uprawnień	156/00	Podpis	[Signature]
Opisano	mgr inż. Marcin Górka		06/2016		SK/103/PWK/04		
Wykonano	mgr inż. Adrian Włuk		06/2016				
Wzrost projektanta	Józef Włuk						
Adres	42-400 Zawiercie, ul. Przyjźni 151						
Typ rysunku	PB trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej 44-102 Gliwice, ul. Bernardyńska (cz. nr 1070)						
Skala	Projekt Zagospodarowania Terenu						
Format rysunku					A3		
Skala							1:500
Nr rysunku							1