

3226/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 05 sierpnia 2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako działki:

- nr 597, obręb Szobiszowice – o pow. 801 m²; zapisana w KW nr GL1G/00028894/2, mieszcząca się przy ul. Strzelniczej 2,
- nr 598, obręb Szobiszowice – o pow. 1161 m²; zapisana w KW nr GL1G/00029899/4, mieszcząca się przy ul. Strzelniczej 4.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów oraz istniejące garaże blaszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 503 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 503 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RABUŁA
dr J...
2.08 2016

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 94-32 26/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05.08.2016

WYKAZ Nr 503/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 3226/2016 z dnia 05.08 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00028894/2 Dz. 597 obręb: Szobiszowice	801 m ² Użytek: B,	Nieruchomości położone przy ul. Strzelniczej	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące Symbol 24 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT za teren pod garażem	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00029899/4 Dz. 598 obręb: Szobiszowice	1161 m ² Użytek: B,			objekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane.			

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 05.08.16 do 26.08.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.