

99.317/16

**ZARZĄDZENIE NR.....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia.....27 lipiec.....2016 r.**

w sprawie zbycia na rzecz miasta Gliwice, w drodze darowizny, działek nr 492/3 i 493/3 obr. Politechnika, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicą Kujawską i Pszczyńską, stanowiących własność Skarbu Państwa.

Na podstawie:

- art. 11, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015. 1774 z późn. zm.),
- zarządzenia nr PM-1426/15 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 26.08.2015r. w sprawie nabycia na rzecz miasta Gliwice w drodze darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki nr 492/3, 492/4, 493/3, obr. Politechnika, przeznaczonej pod drogę publiczną – ul. Kujawską oraz pod ciąg pieszo-jezdny.
- zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 185/16 z dn. 02.06.2016r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie w drodze darowizny części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, na rzecz Miasta Gliwice.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do zbycia, na rzecz miasta Gliwice, w drodze darowizny, poprzez przekazanie prawa własności, część nieruchomości Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00015017/7, oznaczonej jako działki nr 492/3 o pow. 0,0186 ha i nr 493/3 o pow. 0,1128 ha, obr. Politechnika, położone pomiędzy ul. Kujawską i Pszczyńską.
- § 2. Darowizny części nieruchomości opisanej w § 1 dokonuje się na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na realizowany już cel w postaci ciągu pieszo-jezdnego.
- § 3. W przypadku zaprzestania realizacji celu określonego w § 2, darowizna podlega odwołaniu. W sytuacji odwołania darowizny, nakłady poniesione przez miasto Gliwice nie podlegają zwrotowi.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr...../SP/2016 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia w/w nieruchomości.
- § 5. Wykaz Nr...../SP/2016 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek G...  
Kt 24/2

19.07 2016

26.07.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ Nr ...../SP/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-3171/16 z dnia 27.07.2016r. zawierający opis i warunki zbycia w drodze darowizny części nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Kujawską i ul. Pszczyńską.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Działki nr: - 492/3 - 493/3 <b>obręb Politechnika,</b> KW GL1G/00015017/7	0,0186 0,1128	Działki położone w Gliwicach pomiędzy ulicą Kujawską i Pszczyńską stanowiące ogólnodostępny ciąg pieszo-jezdny.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki usytuowane są na terenie oznaczonym symbolem 6KX opisanym jako tereny wydzielonych ciągów pieszo-jezdnych.	nie dotyczy	363 000,00 zł, w tym: grunt - 162 016,00 zł oraz nakłady w postaci oświetlenia ulicznego (4 słupy oświetleniowe) oraz drogi - 201 884,00 zł  Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. 11. 177. 1054 z późn. zm.)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie prawa własności nieruchomości w drodze darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z przeznaczeniem na ciąg pieszo-jezdny.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 27.07.2016r. do dnia 17.08.2016r. na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 07.08.2016r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Draha  
K1-402  
19.07.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Zarządzania Nieruchomościami  
Michał Draha

Zastępca Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann