

ZARZĄDZENIE NR^{214-3169/16}
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
 z dnia^{27 lipiec 2016} r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części terenu działki nr 28 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Wolności, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00034896/1

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Waryńskiego 2-5, 6-9 oraz 10, teren o powierzchni 40 m², stanowiący część nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Wolności, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00034896/1.
- § 2. Nieruchomość opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące kontenery na odpady komunalne.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. ^{221.SP/2016} stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisaney w § 1.
- § 4. Wykaz Nr ^{221.SP/2016}.... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek G...
 Kt 2402

18.05 2016

Zastępca Naczelnika
 Gospodarki Nieruchomościami

Adam Neumann

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

31. 3. 16 p/16

27. 07. 2016

WYKAZ NR^{22/}.....SP/2016

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Wolności, oznaczonej jako działka nr 28 obr. Przyszówka, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 28 obr. Przyszówka księga wieczysta GL1G/00034896/1 użytek Bz pow. 8076 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Wolności, w przeważającej części zagospodarowana zielenią.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działki nr 28 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolami: 5ZP, co oznacza tereny zielni urządzonej parkowej oraz 34KD, co oznacza tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej - ulice dojazdowe. Dodatkowo zgodnie z ustaleniami planu, zawartymi w §32 ust.1: „Do czasu realizacji projektowanych odcinków dróg i ulic publicznych, dopuszcza się dotychczasowy sposób urządzenia i użytkowania terenów, z zakazem wprowadzania trwałych obiektów budowlanych, uniemożliwiających docelową realizację ustaleń planu.”	Do wydzierżawienia przeznaczają się teren o powierzchni 40 m ² , stanowiący część nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28 obr.Przyszówka, z przeznaczeniem pod istniejące kontenery na odpady komunalne. Umowy zostaną zawarte z obecnymi użytkownikami terenu, to jest Wspólnotami Mieszkaniowymi przy ul. Waryńskiego 2-5, 6-9 oraz 10 w Gliwicach.	Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	1,50 zł netto miesięcznie/m ² placu pod kontenery na odpady komunalne oraz 0,10 zł netto miesięcznie/m ² placu pod kontenery na odpady segregowane. Stawki zostały określone na podstawie Zarządzenia numer 4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. z późn. zm. Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Naczelnika Urzędu Miasta Gliwice
 Gosiński
 Michał Dłaban

17.08

BADCA PRAWNY
 dr Jacek Gryncki