

2901/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 01 czerwca 2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 352/1, obręb Podlesie – o pow. 810 m²; zapisana w KW nr GL1G/00023888/2, mieszcząca się przy ul. Tarnogórskiej 90.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, tymczasowy obiekt budowlany zlokalizowany na terenie ogródka oraz istniejący garaż blaszany, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 385 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 385 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Wojtyński
30.05.2016

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 94. 2 POI/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 01.06.2016

WYKAZ Nr 385/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2 POI/16 z dnia 01.06.2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00023888/2 Dz. 352/1 obręb: Podlesie	810 m ² Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Tarnogórskiej 90	Tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 1 MU	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy, tymczasowy obiekt budowlany zlokalizowany na terenie ogrodu oraz istniejący garaż blaszany.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT za teren pod garażem	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 01.06.16 do 22.06.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Rady Miasta
Adam Naumowski

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński