

278/16

ZARZĄDZENIE NR PM.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 maj2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako:

- działka nr 12, obręb Szobiszowice – o pow. 288 m²; zapisana w KW nr GL1G/00037350/3,
 - działka nr 13, obręb Szobiszowice – o pow. 37 m²; zapisana w KW nr GL1G/00037350/3,
 - działka nr 14, obręb Szobiszowice – o pow. 300 m²; zapisana w KW nr GL1G/00049596/6,
 - działka nr 16, obręb Szobiszowice – o pow. 37 m²; zapisana w KW nr GL1G/00019250/0,
 - działka nr 17, obręb Szobiszowice – o pow. 263 m²; zapisana w KW nr GL1G/00019250/0,
 - działka nr 19, obręb Szobiszowice – o pow. 94 m²; zapisana w KW nr GL1G/00019250/0,
 - działka nr 20, obręb Szobiszowice – o pow. 230 m²; zapisana w KW nr GL1G/00019251/7,
 - działka nr 1817, obręb Szobiszowice – o pow. 119m²; zapisana w KW nr GL1G/00037352/7,
 - działka nr 1819, obręb Szobiszowice – o pow. 18 m²; zapisana w KW nr GL1G/00019251/7,
 - działka nr 1820, obręb Szobiszowice – o pow. 107m²; zapisana w KW nr GL1G/00019251/7,
- położone przy ul. Toszeckiej.

Części przedmiotowych nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 314 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 314 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Jurek
11-1402
10.05 2016
DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Kuciński

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 278/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12.05.2016

WYKAZ Nr 314/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 278/16/2016 z dnia 12.05. 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uż. gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
- KW GL1G/00037350/3 Dz. 12 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00037350/3 Dz. 13 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00049596/6 Dz. 14 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00019250/0 Dz. 16 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00019250/0 Dz. 17 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00019250/0 Dz. 19 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00019251/7 Dz. 20 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00037352/7 Dz. 1817 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00019251/7 Dz. 1819 obręb: Szobiszowice - KW GL1G/00019251/7 Dz. 1820 obręb: Szobiszowice	288 m² Użytek: Bp 37 m ² Użytek: Bp 300 m² Użytek: Bp 37 m ² Użytek: Bp 263 m² Użytek: Bp 94 m ² Użytek: Bp 230 m² Użytek: Bp 119 m ² Użytek: dr 18 m² Użytek: dr 107 m ² Użytek: dr	Nieruchomości położone przy ul. Toszeckiej	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejąca. Symbol 1MN Tereny ulic dojazdowych - istniejących i projektowanych Symbol 03 KDD 1/2	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków oraz istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi • Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT za teren pod garażem	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 12.05.16 do 02.06.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR

Bożena Ku

DCA
Jacek G

12.05.2016

Zastępca Prezydenta Miasta

12.05.2016