

ZARZĄDZENIE NR PM-.....<sup>2525/16</sup>  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia .....<sup>17 marzec</sup>.....2016r.

**w sprawie: obciążenia działki nr 1667, obręb Bojków, prawem służebności  
przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie.**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1515, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., art. 305<sup>1</sup>-305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę nr 1667, obręb Bojków, zapisaną w KW nr GL1G/00042744/0, poł. w Gliwicach pomiędzy ul. Miodową a ul. Rolników, w pasie o długości 120m i szerokości 0,6m, tj. łącznie pow. 72m<sup>2</sup>, nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu dla linii napowietrznej niskiego napięcia wraz ze stanowiskami słupowymi tej linii, na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11, polegającą na:

- prawie do pozostawienia linii napowietrznej niskiego napięcia nN wraz ze stanowiskami słupowymi tej linii, a służącymi do dystrybucji energii elektrycznej jak również na prawie do korzystania z nieruchomości w celu dystrybucji energii elektrycznej za pomocą ww. linii i urządzeń oraz prawie dostępu do tych linii i urządzeń (od drogi publicznej, tj. ul. Rolników) w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, remontów, konserwacji, modernizacji, usuwania awarii, wymiany, wyprowadzania nowych obwodów i przyłączania przyszłych odbiorców, przy czym parametry techniczne linii i urządzeń po przyłączeniu bądź wymianie nie mogą przekraczać ww. wymienionych, a także wykonywania innych prac związanych z ich eksploatacją.

Teren objęty prawem służebności przesyłu przedstawiony jest na załączniku mapowym.

§ 2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia nastąpi pod warunkiem zobowiązania się uprawnionego z tytułu służebności do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania **planowanych** prac remontowych lub modernizacyjnych na linii napowietrznej, a w przypadku konieczności usunięcia nagłej awarii linii – do niezwłocznego zawiadomienia właściciela o tymże fakcie po usunięciu awarii, a ponadto, w każdym z ww. przypadków, do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

- § 3. Wartość służebności przesyłu obciążającej działkę nr 1667, obręb Bojków, została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4.620,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT daje kwotę brutto **5.682,60 zł brutto** (słownie złotych: pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt dwa 60/100).
- § 4. Do kwoty, o której mowa w §3 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 350,00 zł. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatów wynosi **6.032,60 zł brutto** (słownie złotych: sześć tysięcy trzydzieści dwa 60/100).
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **6.032,60 zł brutto** (słownie złotych: sześć tysięcy trzydzieści dwa 60/100) na konto wskazane przez Właściciela.
- § 6. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe)
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 10. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
Kt. 2403

14.03 2016

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

15.03.2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Waumann

Skala 1 : 1000

ZAŁĄCZNIK MAPOWY

DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA

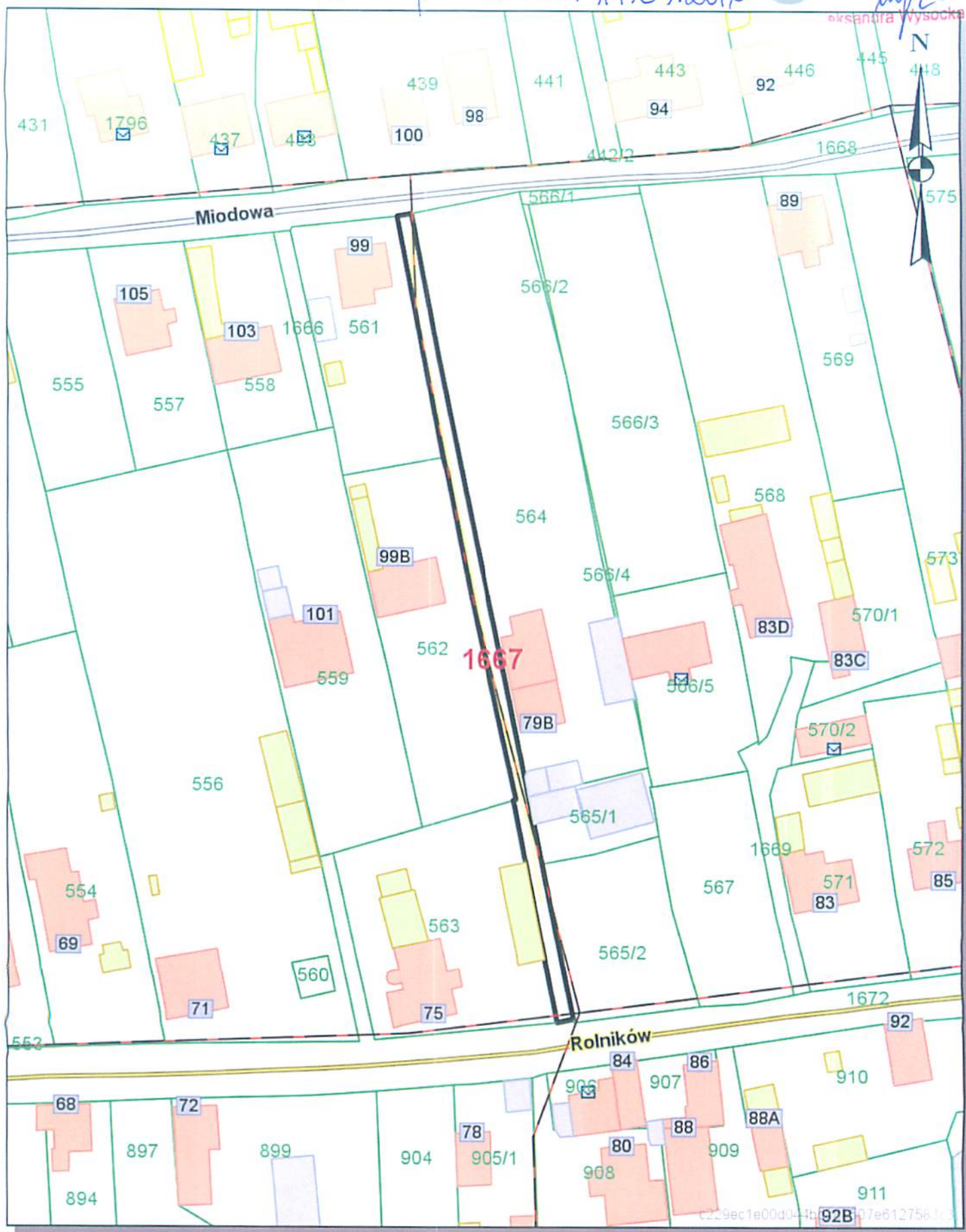
NR?M-2525/16

mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych

Z DNIA 17.03.2016

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).