

ZARZĄDZENIE NR *pl-2435* /2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *03 marca 2016*

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Nadbrzeżnej, obejmującej działkę nr 572, obręb Łąki Kłodnickie

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej, obejmującej działkę nr 572 o powierzchni 87 m², obręb Łąki Kłodnickie, KW GL1G/00072728/1, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działki 454.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *49* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

[Signature]
RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KIL402

12.02.2016
[Signature]
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka

12.02.16

WYKAZ NR 49/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-2435/16 z dnia 03.03.16 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 572 użytek B KW GL1G/00072728/1 Obręb Łąki Kłodnickie	87	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym. Działka ma dostęp do sieci uzbrojenia terenu. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Nadbrzeżnej, wąskiej, w słabym stanie technicznym. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią głównie pola i łąki oraz zabudowa mieszkaniowa. Na działce jest ustanowiona służebność przesyłu na rzecz PWiK Sp z o.o. w Gliwicach.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: 15 MN, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nie dotyczy	18.600,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 454.

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu **od dnia 03.03.16 r. do dnia 24.03.16 r.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia **14.04.16**.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
12.02.16

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Redmann