

9M-283/15

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 23 stycznia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, garaży murowanych posadowionych na działkach nr 1108, 1110, 1113 obr. Sośnica, położonych na zachód od ul. Jesiennej, stanowiących nieruchomość objętą księgą wieczystą numer GL1G/00048111/6, której właścicielem jest Skarb Państwa.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, garaże murowane posadowione na działkach nr 1108, 1110, 1113 obr. Sośnica, położonych na zach. od ul. Jesiennej, stanowiących nieruchomość objętą księgą wieczystą nr GL1G/00048111/6, której właścicielem jest Skarb Państwa, w tym:
- a) na działce nr 1108 obr. Sośnica 1 garaż oznaczony numerem 148, o pow. użytkowej 16,66m² - na rzecz Pana Krzysztofa Chmielarz
 - b) na działce nr 1110 obr. Sośnica 1 garaż, bez oznaczenia numerowego, o pow. użytkowej 14,85m²- na rzecz Pana Romana Woźniak
 - c) na działce nr 1113 obr. Sośnica 2 garaże, w tym garaż numer 71, o pow. użytkowej 15,96m²- na rzecz Pana Tomasza Baran oraz garaż bez oznaczenia numerowego, o pow. użytkowej 16,23m² - na rzecz Pana Roberta Marciniak.
- § 2. Garaże opisane w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr ... 2/SP/15 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości oraz warunki wynajęcia garaży, o których mowa w § 1 .
- § 4. Wykaz Nr 2/SP/15 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Czaplański
 K1 2492

12.01 2015

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

22.01.15

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN

WYKAZ NRSP/15

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na zach. od ul. Jesiennej, obejmującej działki nr 1108, 1110, 1113 obr. Sośnica, na których posadowione są garaże przeznaczone do wynajęcia.

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma najmu | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat |
|--|-----------------------|---|---|--|-----------------|--|---------------------------|
| działka nr 1108 obr. Sośnica położona na zach. od ul. Jesiennej użytek Bi | 2736m ² | Działki nr 1108, 1110, 1113 obr. Sośnica zabudowane są 35 budynkami wielogarażowymi wybudowanymi ze środków własnych osób fizycznych. Większość garaży została zbyta na rzecz osób które je wybudowały, wraz z oddaniem im gruntu niezbędnego do korzystania z garażu w użytkowanie wieczyste. | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica-północ (Uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010r.) teren obejmujący działki nr 1108, 1110, 1113 obr. Sośnica oznaczony jest symbolem 07 IK , co oznacza tereny istniejącej infrastruktury w tym garaży, parkingów. | Do wynajęcia przeznaczają się: 1 garaż na działce 1108, oznaczony numerem 148, o pow. użytkowej 16,66m ² którego obecnym użytkownikiem jest Pan Krzysztof Chmielarz; 1 garaż na działce nr 1110 obr. Sośnica, bez numeru, o pow. użytkowej 14,85m ² , którego obecnym użytkownikiem jest Pan Roman Woźniak 2 garaże na działce nr 1113 obr. Sośnica, w tym garaż nr 71, o pow. użytkowej 15,96m ² , którego obecnym użytkownikami jest Pan Tomasz Baran i garaż bez numeru, o pow. użytkowej 16,23m ² , którego użytkownikiem jest Pan Robert Marciniak | bezzprzetargowa | 3,00 netto miesięcznie/m ² pow. użytkowej garażu Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki. | Czynsz płatny miesięcznie |
| działka nr 1110 obr. Sośnica położona na zach. od ul. Jesiennej użytek Bi | 418m ² | | | | | | |
| działka nr 1113 obr. Sośnica położona na zach. od ul. Jesiennej użytek Bi | 2726m ² | | | | | | |
| objęte KW GL1G/00048111/6 | | | | | | | |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 23.01-15 do dnia 13.02.....2015r.
 Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

RADCA PRAWNY
 Michał Drabik
 12.01.2015
 Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agata MUMIANN