

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 13 stycznia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części terenu działki nr 28 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Wolności, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00034896/1

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 309/14 Wojewody Śląskiego z dnia 21 listopada 2014r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, na rzecz RUCH S.A. z siedzibą w Warszawie, teren o pow. 20m² na działce nr 28 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Wolności, stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00034896/1.
- § 2. Nieruchomość opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kiosk handlowy i teren do jego obsługi.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr/2015/SP stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości oraz warunki jej wydzierżawienia.
- § 4. Wykaz Nr/2015/SP podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898

05.01.2015

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 17/2015/15
Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 13.01.15

WYKAZ NR 1SP/2015

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Wolności, oznaczonej jako działka nr 28 obr. Przyszówka, przeznaczona do wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 28 obr. Przyszówka położona przy ul. Wolności użytek Bz objęta KW GL1G/0003489 6/1	7078m ²	Nieruchomość położona przy ul. Wolności, w przeważającej części zagospodarowana jest zielenią.	Zgodnie z ustaleniemi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działki nr 28 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolami: 5ZP, co oznacza tereny zielni urządzonej oraz 33KD i 34KD, co oznacza tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej, ulice klasy dojazdowej.	Do wydzierżawienia przeznaczona się teren o pow. 20m ² z przeznaczeniem pod kiosk handlowy i teren do jego obsługi. Umowa zostanie zawarta z obecnym użytkownikiem terenu tj. RUCH S.A. z siedzibą w Warszawie.	bezprzetargowa	10,00 zł netto miesięcznie/m ² gruntu pod obiektem handlowym 3,00 zł netto/miesięcznie/m ² gruntu stanowiącego teren do obsługi obiektu Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki. Stawki czynszu wynikają z Zarządzenia numer 4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz płatny miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 13.1.15 do dnia 03-11-2015r. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Dębik

Zastępca Prezydenta Miasta

AGATA NEUMANN

RADCA PRAWNY
dr Jacek Cierczyński
KI 2452

22.12.2014