

ZARZĄDZENIE NR PM 2090/15
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 21 października 2015 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz.1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały Rady Miasta Gliwice nr XI/261/2015 z dnia nr 19 listopada 2015 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego oraz wydzierżawienia na czas nieokreślony nieruchomości opisanej jak działka nr 546, obręb Stare Miasto, znajdującej się przy ul. Świętokrzyskiej 3.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr:

- 546, obręb Stare Miasto – o pow. 0,0929 ha; zapisana w KW nr GL1G/00035276/6, mieszcząca się przy ul. Świętokrzyskiej 3.

Nieruchomość, o której mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na czas nieokreślony, z przeznaczeniem terenu na dojście, dojazd oraz teren pod wiatą.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2015, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Heilmann

DYREKTOR

Lesław Ałto

ADWOKAT PRAWNY
- Jacek Kuczyński
Kłobacz
8.12.2015

WYKAZ Nr 809/2015

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2090/2015 z dnia 21.12 2015 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00035276/6 Dz. 546 obręb: Stare Miasto	0,0929 ha Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Świętokrzyskiej 3	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 45 MW	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na dojeżdżanie oraz teren pod wiatą.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Wg. miesięcznych stawek: - 1,00 zł/m ² - za grunt zagospodarowany tymczasowymi drogami dojazdowymi - 4,00 zł/m ² - za grunt zabudowany wiatami nie stanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanych z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 21.12.2015 do 11.01.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta