

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>1932</sup>...../2015  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>23 listopada</sup>.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego położonego przy ul. Rybnickiej 11G wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2015 r. poz. 782)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...<sup>743</sup>...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
Dr Jacek Górczyński  
K: 2411

17.11.2015

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/...../2015 lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1932/2015 z dnia 23.11.2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł) netto	Cena lokalu (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Rybnicka 11 G H J  obręb: Trynek  działka nr: 26/2 i 27/2  księga wieczysta: GL1G/00033792/5	powierzchnia gruntu: 1050	2 budynki I kondygnacyjne i 1 budynek wielo kondygnacyjny wybudowane w technologii tradycyjnej, usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz.	sprzedaż prawa własności	tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	243.191,00	0,14	34.047,00	-
Nieruchomość lokalowa:  lokal użytkowy usytuowany w budynku 11G	powierzchnia użytkowa lokalu: 39,07	lokal na parterze, składa się z 2 pomieszczeń, bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności			-		8.409,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 23.11.2015 r. do 14.12.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (jt. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 04.01.2016 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Naumann

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
17.11.2015