

ZARZĄDZENIE nr *PM-1685/15*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *07. października* 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t. z późn. zm.),pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr 573 o pow. 0,9550 ha, obręb Ostropa Północ, KW GL1G/00033501/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *244*/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *244*/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2402

30.09.2015
Zastępca Wójty Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

GN.6845.1.267.2015

Wykaz nr / 2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-..... z dnia z dnia2015r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tokarskiej w Gliwicach.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytku gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1 Działka nr 573 Obręb: Ostropa Północ KW nr GL1G/00033501/9	2 0,9550 ha Użytek: RIVa, IIV, W-IV	3 Położona przy ul. Tokarskiej	4 Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 573 obręb Ostropa Północ oznaczona jest symbolem: 4 MNn – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy – nowej, 7 ZE, 8 ZE – co oznacza: tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk, 6 KDD 1/2 – co oznacza: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, 3RZ, WS1 – co oznacza: tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych	5 Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	6 Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	7 Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawki: 0,04 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto	8 Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia do dnia2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński

30.09.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Adamant