

**ZARZĄDZENIE NR PM-.....1650...../2015**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia .....29 września.....2015 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 1 położonego przy ul. Orzeszkowej wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 140, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zmianami.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...629...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki na których znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

17.09.2015

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta.

Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/.../2015 garażu przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-.../2015 z dnia .../2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: przy ulicy Orzeszkowej obręb: Przedmieście	Powierzchnia gruntu: 71	Działka zabudowana zespołem garażowym, uzbrojenie: sieć wod., kan., elekt.	Oddanie w wieczyste użytkowanie działki	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy	13 554,00	0,49	6 641,00	1 660,25	199,23	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518)
działka nr: 140 księga wieczysta: GL1G/00041422/0											
Nieruchomość lokalowa: przy ul. Orzeszkowej garaż nr 1	Powierzchnia użytkowa garażu: 14,60	Garaż (jedno pomieszczenie)	Sprzedaż prawa własności							14 471,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od .../2015 r. do .../2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia .../2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górnyczyński  
KI 2402  
17.09.2015

Zastępca Dyrektora  
Miasta Piastów  
Adam Neumann

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann