

om-1513/15
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 09.08.2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. I. Daszyńskiego obejmującej działki nr 221, 222, 223, 229, 230, 231, 399, 400 i 402, obręb Ostropa Południe i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z panem Markiem Balcerem z przeznaczeniem na uprawy rolne.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.782 z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 221, o pow. 0,6360 ha, nr 222 o pow. 0,1790 ha i nr 223 o pow. 0,5541 ha dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00044283/4, działki nr 229 o pow. 0,1500 ha, nr 230 o pow. 0,1070 ha i nr 402 o pow. 1,8112 ha dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00074510/4, działkę nr 231 o pow. 0,3781 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00041054/9, działkę nr 399 o pow. 2,8440 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00044284/1 oraz działkę nr 400 o pow. 0,4909 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00015116/1 obręb Ostropa Południe i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Markiem Balcerem.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 10 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 183/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Guczyński
 Kt 2402

26.08.2015

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR ¹⁸³...../2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{15.13/15}..... z dnia ^{09.08}.....2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
GL1G/00044283/4 Działka nr 221 Działka nr 222 Działka nr 223	Pow. całkowita: 0,6360 ha 0,1790 ha 0,5541 ha	Nieruchomość na południe od ul. Daszyńskiego	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i [pastwisk, tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych, tereny dróg publicznych klasy lokalnej, tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
GL1G/00074510/4 Działka nr 229 Działka nr 230 Działka nr 402	Pow. całkowita: 0,1500 ha 0,1070 ha 1,8112 ha						
GL1G/00041054/9 Działka nr 231	Pow. całkowita: 0,3781ha						
GL1G/00044284/1 Działka nr 399	Pow. całkowita: 2,8440 ha						
GL1G/00015116/1 Działka nr 400	Pow. całkowita: 0,4909 ha						
Obręb: Ostropa Południe	Użytek: RIVb, W-RIV b, RV, ŁIV			Dzierżawa na 10 lat.		Wg stawki: - 0,04 zł/m ² rocznie	

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{09.08}.....2015 r. do ^{30.08}.....2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2402

26.08/2015

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann