

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Mieczysławem Pawulskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Mieczysław Pawulski, z siedzibą w Gliwicach, przy ul. Piastowskiej 14/7, nieruchomości stanowiącej własność oraz będącej w posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Lipowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518-j.t z późn. zm.), uchwały nr XLVI/1004/2014 Rady Miasta Gliwice z dnia 25 września 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Lipowej.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Lipowej, obejmującą działkę nr 562 o pow. 0,0508 ha, KW GL1G/00032776/0, działkę nr 552, część o pow. 0,0680 ha (pow. całkowitej 0,1737 ha), zapisanej w KW GL1G/00032656/8, działkę nr 555, o pow. 0,0315 ha, działkę nr 556, o powierzchni 0,1596 ha, działkę nr 563 o powierzchni 0,0893 ha, zapisane w KW GL1G/00034041/3 oraz nieruchomości będące w posiadaniu miasta Gliwice, obejmujące działkę nr 554, część o powierzchni 0,2163 ha, (powierzchni całkowitej 0,3658 ha), ZD2962 i działkę nr 560, część o pow. 0,1030 ha, (powierzchni całkowitej 0,1752 ha), KW GL1G/00125902/2, obręb Zatorze i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Mieczysławem Pawulskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Mieczysław Pawulski, z siedzibą w Gliwicach, przy ul. Piastowskiej 14/7.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej - targowiska.

- § 2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego wylicytowanego w przetargu z 30.06.2008r.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2014 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr/2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr ²⁶⁹ 6809/2014stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ⁶⁸⁰⁹ z dnia ^{15.10.14} zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00032</u> <u>776/0</u> Dz. nr 562	0,0508 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Lipowej.	Tereny mieszkaniowo – usługowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej -targowisko.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca
<u>KW</u> <u>GL1G/00032</u> <u>565/8</u> Dz. nr 552	0,1737 ha Użytek: Bi		Tereny ulic zbiorczych – istniejących – drogi powiatowe.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Wg stawki ustalonej na podstawie § 4, pkt 1 ww. zarządzenia w kwocie: 17 794,76 zł netto miesięcznie za cały przedmiot dzierżawy		
<u>KW</u> <u>GL1G/00034</u> <u>041/3</u> Dz. nr 555	0,0315 ha Użytek: Bi						
Dz. nr 556	0,1596 ha Użytek: Bi						
Dz. nr 563	0,0893 ha Użytek: Bi						
Obręb: Zatorze							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{15.10} 2014r. do dnia ^{05.11} 2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomości

Michał Dreńnik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K12432

10.10 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN