

ZARZĄDZENIE NR *Plt-6440* /2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *22 lipiec 2014*

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Nadbrzeżnej, obejmującej działkę nr 570/1, obręb Łąki Kłodnickie

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. tj.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej, obejmującą działkę nr 570/1 o powierzchni 68 m², obręb Łąki Kłodnickie, KW GL1G/00012353/3, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 458, 459, 571, KW GL1G/00027858/1).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *134* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczynski
JK 2402

18.07 2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wysocka
Aleksandra Wysocka

21 VII 2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Neuman
Adam NEUMAN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-649/14 z dnia 22.07.14 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 570/1 użytek Bp KW GL1G/00012353/3 Obręb Łąki Kłodnickie	68	Nieruchomość stanowi część pasa przydrożnego oraz wjazd na sąsiednią działkę. Kształt działki wydłużony, teren nieogrodzony, nieuzbrojony.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 15 MN, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren znajduje się w granicach: strefy ochrony archeologicznej, obszaru górniczego „Sośnica III”, obszaru rewitalizacji.	Nie dotyczy	12.500 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 458, 459, 571, KW GL1G/00027858/1

UWAGA:

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 22.07.14 r. do dnia 11.08.14 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 518 z 2014 r.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 02.08.14 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Jurecki
18.07.2014

Pracownik Wydziału
Spraw Nieruchomości
Wylk
Katarzyna Wysocka
21 LIP. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
Wally
Adam NEUMAN