

ZARZĄDZENIE NR PM-6117/2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 14.05.2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr X położonego przy ul. Wyszyńskiego 9 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...251/2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KL 2442
14.05.2014


Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN


Zastępca Dyrektora
Teona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/251/...../2014 lokalu użytkowego przeznaczzonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-6/...../2014 z dnia 18.05.2014 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zwycięstwa 24, Wyszyńskiego 7, Wyszyńskiego 9 obręb: Stare Miasto	powierzchnia gruntu:	Budynek V kondygnacyjny w wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny usługowo-mieszkalniowe o wysokiej intensywności zabudowy	284 688,00	0,006	1 708,00	427,00	51,24	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami)
księga wieczysta: GL1G/00033594/7	1006										
Nieruchomość lokalowa: Wyszyńskiego 9 lokal nr: X	powierzchnia użytkowa lokalu: 18,60	Lokal na parterze, składa się z dwóch pomieszczeń oraz WC bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							51 210,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkalniowej tj. od 18.05.2014 r. do 08.06.2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 23.06.2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta


Andrzej Wójcik

Zastępca Dyrektora
Nowocel
Izabela Nowocel

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kłobaczynski
KŚ 1402
Ma...