

ZARZĄDZENIE Nr 911-5886/14  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 26.03.2014

w sprawie darowizny nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Pszczyńskiej, obejmujących działki nr 63, 62/1, 1117/6, 1364/2, obręb Trynek, na rzecz Skarbu Państwa – Miejskiej Komendy Policji w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz. 1591 z późniejszymi zmianami); art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt. 7, art. 25, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późniejszymi zmianami); Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zbyć w drodze darowizny niezabudowane nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, w obrębie Trynek, obejmujące:
- działkę nr 62/1 o pow. 170 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00013096/0, użytek Bp,
  - działkę nr 63 o pow. 460 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00034000/4, użytek Bp,
  - działkę nr 1117/6 o pow. 1 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00113729/8, użytek B,
  - działkę nr 1364/2 o pow. 71 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00024627/2, użytek B
- na rzecz Skarbu Państwa – Miejskiej Komendy Policji w Gliwicach.
- § 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości następuje na cel publiczny tj. budowę obiektu oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa publicznego (budowę nowej siedziby komisariatu policji). Wartość darowanych nieruchomości wynosi łącznie 153.400,00 zł.
- § 3. Wykaz nr 60. podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Brabik

RADCA PRAWNY  
dr Józef Gajdański

21.03.2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Jankowski

WYKAZ NR ...../2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5886/14 z dnia 26.03.14, zawierający opis i warunki zbycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość w zł	Wysokość stawek % z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 62/1 użytek Bp obręb Trynek KW GL1G/00013096/0	170 m <sup>2</sup>	Działki niezabudowane, stanowiące ogólnodostępny plac na którym parkują samochody. Media dostępne w ulicy Pszczyńskiej. Na działce nr 62/1 znajduje się sieć oświetlenia ulicznego oraz nieczynna sieć wodociągowa. Na działce nr 1364/2 znajduje się słup betonowy oświetlenia ulicznego oraz nieczynna sieć wodociągowa.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 37 U – teren usług różnych - istniejące	Nie dotyczy	26.706,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Art. 13 ust. 2 i 2a - darowizna na rzecz Skarbu Państwa - Miejskiej Komendy Policji w Gliwicach
2.	Dz. nr 63 Użytek Bp obręb Trynek KW GL1G/00034000/4	460 m <sup>2</sup>				113.701,00 zł			
3.	Dz. nr 1117/6 Użytek B obręb Trynek KW GL1G/00113729/8	1 m <sup>2</sup>	Przez działkę nr 62/1 przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, zatem przed zbyciem zostanie ustanowiona na niej odpłatna służebność przesyłu na rzecz PWIK Sp zo.o.			160,00 zł			
4.	1364/2 Użytek B obręb Trynek KW GL1G/00024627/2	71 m <sup>2</sup>				12.833,00 zł			

**U W A G A :**

Darowizna nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, bowiem nie są spełnione warunki przewidziane w art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r. , poz. 1054 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 26.03.2014 r. do dnia 16.04.2014 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 01.05.2014 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Zastępca Kancelarii Prezydenta Miasta  
Gospodarka Nieruchomości

RADCA PRAWNY  
Miechał Drabiel

WOLFGANG NEUMANN

21.03.2014