

7M-5609/14
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 stycznia 2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Państwem Grażyną i Hubertem Balcerami nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej oraz na południe od ul. Daszyńskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność gminy Gliwice, położone w Gliwicach, na północ od ul. Tokarskiej oraz na południe od ul. Daszyńskiego, obejmujące działki oznaczone w ewidencji nr
- 171, o pow. 2,3933 ha,
 - 370, o pow. 0,1790 ha
 - 371, o pow. 0,3660 ha,
- KW GL1G/00074510/4, obręb Ostropa Południe oraz
- 251, o pow. 0,3892 ha, KW GL1G/00010677/6, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Państwem Grażyną i Hubertem Balcerami.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 16.../2014 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 16.../2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 16/2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Chojczyński

13.01.2014

.....
 naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Micha Dab

29.01.2014

Zastępca Prezydenta Miasta

GRAŻYNA NEUMANN

WYKAZ nr ¹⁶...../2014stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{5608/14}..... z dnia ^{27.01.14}..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0007 4510/4 Dz. nr 171	2,3933 ha Użytek: RIVa, RIVb, W- RIVb	Nieruchomości położone na północ od ul. Tokarskiej oraz na południe od ul. Daszyńskiego.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 370	0,1790 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Dz. nr 371	0,3660 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV		Tereny dróg publicznych klasy lokalnej.				
Obręb: Ostropa Południe							
KW GL1G/0007 4510/4 Dz. nr 251	0,3892 ha Użytek: RIVb		Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Obręb: Ostropa Północ							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{27.01}.....2014r. do dnia ^{17.02}.....2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kuczyński
K. 2432

23.01/2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Wydziału
Nieruchomościami
Drabik