

24.12.2014

ZARZĄDZENIE NR.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03. grudnia 2014

w sprawie obciążenia działki nr 1099/1 obręb Trynek, zapisanej w KW nr GL1G/00073559/2, służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 1096/2, 1097/2, 1099/5, 1102, 1103/5 i 1104/4 obręb Trynek.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność miasta Gliwice oraz zasad udzielenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 1099/1 obręb Trynek, o powierzchni całkowitej 0,0224 ha, zapisaną w KW nr GL1G/00073559/2, położoną w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczona w czasie, odpłatna służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu, na powierzchni około 50 m² – zgodnie z załącznikiem mapowym, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 1096/2 (KW nr GL1G/00041470/1), 1097/2 (KW nr GL1G/00073558/5), 1099/5 (KW nr GL1G/00073559/2), 1102 (KW nr GL1G/00073560/2), 1103/5 (KW nr GL1G/00064251/7), i 1104/4 (KW nr GL1G/00073561/9) w obrębie Trynek.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 1.920,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 2.361,60 zł (słownie złotych: dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt jeden 60/100). Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa służebności, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
- § 3. Do kwoty, o której mowa w § 2 doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221.40 zł brutto. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz operatu szacunkowego wynosi **2.583,00 zł** (słownie złotych: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt trzy 00/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności gruntowej określonej w § 1 (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY

Magnilena Kozielec
KT 2898

03.12.2014r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

03.12.2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam NEUMANN