

94-5430/13
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 11 grudnia**2013r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na rzecz Pana Joachima Polifke, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4.

Na podstawie pkt VII ppkt 4 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4. obejmującą działkę nr 626, o pow. całk. 1,9797 ha, KW nr GL1G/00014677/4, obręb Wójtowa Wieś oraz działkę nr 21, o pow. całk. 0,5160 ha KW nr GL1G/00039497/9 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Joachimem Polifke.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 281/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 281/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górczyński

Ki. 2602
 2.12.2013

Zastępca naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dziubiak

09.12.2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ Nr 281 /2013

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM 5430 /2013 z dnia 11.12 2013r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00014677/4 Działka 626 Obręb: WÓJTOWA WIEŚ	1,9797 ha użytek: "RIIIb / R IVa / ŁIII"	nieruchomość położona na południe od ulicy Wójtowskiej wzdłuż płd.- zachodniej obwodnicy miasta	Tereny dróg zbiorczych: 05 KDZ 1/2 Tereny dróg dojazdowych: 036 KDD 1/2 037 KDD 1/2 039 KDD 1/2 046 KDD 1/2 Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywn. zabud.- istnieją: 23MN, 29MN	Czasowa dzierżawa terenu na - uprawy rolne dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy -	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 3775/09 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki rocznie 0,04 zł/m ² terenu o użytku kl. III i IV wg stawki rocznie 0,03 zł/m ² terenu o użytku kl. V	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
KW GL1G/ 00039497/9 Działka 21 Obręb: WÓJTOWE POLA	0,5160 ha użytek: "R IVa / ŁV/ W-ŁV"	oraz na południe od ulicy Dolnej Wsi wzdłuż autostrady A-4	Tereny mieszkaniowe o średniej zabud- intensywn - nowe: 17Mn, 18Mn Tereny mieszk. o niskiej intensywności zabud.- nowe 3MNn, 4MNn oraz Tereny mieszk. o niskiej intensywności zabudowy -nowe: 4MNn, 7MNn Tereny zieleni niskiej i wysokiej: 18ZNW Tereny dróg dojazdowych: 036 KDD 1/2				

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 11.12 2013r. do 01.01 2014r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czajkowski
Kl. 2022

2.12 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gos. i Ark. Miernictwa i Ziemi

Michał Orslik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN