

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3605/09

z dnia 23.05.2009 r.

**w sprawie:** wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego przy przedłużeniu umowy dzierżawy części nieruchomości zabudowanej budynkiem Wydziału Automatyki położonej przy ul. Akademickiej 12-14 w Gliwicach na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach z siedzibą w Gliwicach przy ul. Akademickiej 2a

**działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2004 r Nr 261, poz. 2603, z późn. zm./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXII/721/2009 z dnia 19.02.2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego przy przedłużeniu umowy dzierżawy części nieruchomości położonej przy ul. Akademickiej 12-14 w Gliwicach na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach z siedzibą w Gliwicach przy ul. Akademickiej 2a, zabudowanej budynkiem Wydziału Automatyki

**z a r z ą d z a m :**

1. Przedłużyć dzierżawę, z jednoczesnym wyłączeniem spod przetargu, na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach z siedzibą w Gliwicach przy ul. Akademickiej 2a, części nieruchomości o powierzchni 81 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Gliwice, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka 269, o powierzchni 1822 m<sup>2</sup> zapisanej w Księdze Wieczystej nr GL1G/00019855/1, obręb Politechnika zabudowaną budynkiem Wydziału Automatyki.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 10 lat.**

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 51.../2009 nieruchomości własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr 51.../2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 51.../2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska

20.05.2009

**RADCA PRAWNY**  
Jacék Gorczyński  
K/ 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam MAJMAŃSKI

**Uzasadnienie do**  
**Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM – .....

z dnia .....2009 r.

Nieruchomość opisana w pkt 1 niniejszego zarządzenia położona w Gliwicach przy ul. Akademickiej 12-14, zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowi własność Gminy Gliwice. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana Budynkiem Automatyki była dotychczas dzierżawiona przez Politechnikę Śląską w Gliwicach z siedzibą przy ul. Akademickiej 2a na podstawie umowy dzierżawy Nr 1/GN –GB/72243/2006 z dnia 30 listopada 2006 r.

Z uwagi na fakt, iż Politechnika Śląska w Gliwicach zamierza ubiegać się o pomoc finansową z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu 1- rozbudowa i modernizacja infrastruktury służąca wzmocnieniu konkurencyjności regionów, podjęcie niniejszego zarządzenia w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości **na okres 10 lat** na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach jest uzasadnione.

*Handwritten signature in blue ink.*

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Jędruski

*Handwritten signature in blue ink.*

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 51./2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Akademickiej 12- 14, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW NR GL1G/00019855/ 1 Dz. Nr 269  Obręb: Politechnika	Powierzchnia: 0,1822 ha  Użytek: „B”	Nieruchomość położona przy ulicy Akademickiej 12- 14	Teren pod budynkiem stanowiący m własność Politechniki Śląskiej	Czasowa dzierżawa gruntu zabudowanego budynkiem  Dzierżawa na okres 10 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 3047/2002 z dnia 20 marca 2002 r.	Do 20- tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 23.03.2009 do dnia 14.04.2009

Naczelnik Wydziału

*Hand*  
mgr Beata Malarska  
23.03.09.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Hejmann*  
Adam HEJMANN

20.03.09  
4  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gordzyński  
Kt 2402