

## Zarządzenie

### Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 3379/09 .....

z dnia 16 lutego 2009 .....

w sprawie zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-616/07 z dnia 17 kwietnia 2007r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych przy ul. Pułaskiego i Żeleńskiego-Boy'a.

#### Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591, z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004, Nr 261, poz. 2603, z późn.zm.),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

#### z a r z ą d z a m:

1. Zmienić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-616/07 z dnia 17 kwietnia 2007 r. w ten sposób, że:

- w pkt 1 tego zarządzenia słowa:
  - „dz. nr 489 o pow. 2465 m<sup>2</sup>, obręb Przyszówka, KW 48070, z **jednoczesnym obciążeniem tej działki służebnością dojazdu do działki nr 490**, obręb Przyszówka, KW 84668,
  - część dz. nr 473 o pow. 25 m<sup>2</sup>, KW 48557,
  - część dz. nr 474 o pow. 1766 m<sup>2</sup>, KW 87108,
  - część dz. nr 1053 o pow. 11 m<sup>2</sup>, KW 47600”.zastąpić słowami:
  - „dz. nr 489/1 o pow. 491 m<sup>2</sup>, 489/2 o pow. 212 m<sup>2</sup>, 489/3 o pow. 321 m<sup>2</sup>, 489/4 o pow. 982 m<sup>2</sup>, 489/5 o pow. 407 m<sup>2</sup>, z jednoczesnym obciążeniem tej działki służebnością dojazdu do działki nr 490 zapisanej w KW nr GL1G/00084668/9, oraz 489/6 o pow. 52 m<sup>2</sup>, obręb Przyszówka, wszystkie zapisane w KW nr GL1G/00048070/6,
  - dz. nr 473/1 o pow. 24 m<sup>2</sup>, zapisana w KW nr GL1G/00048557/4,
  - dz. nr 474/1 o pow. 919 m<sup>2</sup> i 474/2 o pow. 814 m<sup>2</sup>, zapisane w KW nr GL1G/00087108/7,
  - dz. nr 1053/1 o pow. 7 m<sup>2</sup>, zapisana w KW nr GL1G/00047600/4.”
- w pkt 2 tego zarządzenia słowa:
  - „część dz. nr 475 o pow. 871 m<sup>2</sup>, KW 48556”.zastąpić słowami:

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Andrzej MANN

- „dz. nr 475/27 o pow. 102 m<sup>2</sup> i dz. nr 475/28 o pow. 774 m<sup>2</sup>”.
- pkt 5 otrzymuje brzmienie: „Wartość gruntu opisanego w punkcie 1 wynosi 244.037,24 zł, co po doliczeniu 22% podatku VAT daje kwotę **297.725,43 zł**”.
  - pkt 6 otrzymuje brzmienie: „Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu opisanego w punkcie 2 wynosi 51.167,16 zł, co po doliczeniu 22% podatku VAT daje kwotę **62.423,94 zł**”.
  - pkt 7 otrzymuje brzmienie: „W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości zamiana odbędzie się za dopłatą w wysokości **235.301,49 zł**, uiszczoną przez firmę Radan Sp. z o.o. na rzecz miasta Gliwice, z tym, że kwota **190.691,86 zł** zostanie uiszczona przed zawarciem umowy przedwstępnej, natomiast pozostała kwota, tj. **44.609,63 zł**, przed zawarciem umowy przyrzeczonej”.
2. Pozostałe punkty zarządzenie nie ulegają zmianie.
  3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
  4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
  5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
  6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta  
[Podpis]

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska

13.02.09

28.01.2009  
[Podpis]  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 24/2

Ryszard Reszke  
Skarbnik Miasta Gliwice  
Kontrowersja  
20.02.2009