

ZARZĄDZENIE NrPM-4868/2013
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia...07 sierpnia 2013.....

w sprawie darowizny nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Pszczyńskiej, obejmujących działkę nr 642/1 i działkę nr 65/1, obręb Trynek, na rzecz Skarbu Państwa – Miejskiej Komendy Policji w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz. 1591 z późniejszymi zmianami); art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt. 7, art. 25, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późniejszymi zmianami); Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zbyć w drodze darowizny niezabudowane nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obejmujące: działkę nr 64/2 o powierzchni 472 m², obręb Trynek, KW GL1G/00034000/4, użytek Bp, działkę nr 65/1 o powierzchni 712 m², obręb Trynek, KW GL1G/00048772/7, użytek Bp, na rzecz Skarbu Państwa – Miejskiej Komendy Policji w Gliwicach.
- § 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości następuje na cel publiczny tj. budowę obiektu oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa publicznego (budowę nowej siedziby komisariatu policji). Wartość darowanych nieruchomości wynosi łącznie 279.490,00 zł.
- § 3. Wykaz nr 184 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rada Prawny
Aleksandra Wysocka
(kt-048)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
hyy
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej NEUMANN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-...../13 z dnia zawierający opis i warunki zbycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość w zł	Wysokość stawek % z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 64/2 użytek Bp obręb Trynek KW GL1G/00034000/4	472 m ²	Działki niezabudowane. Działka nr 64/2 stanowi ogólnodostępny plac na którym parkują samochody. W pobliżu pełne uzbrojenie techniczne.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 37 U – teren usług różnych - istniejące	Nie dotyczy	106.030,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Art. 13 ust. 2 i 2a - darowizna na rzecz Skarbu Państwa – Miejskiej Komendy Policji w Gliwicach
2.	Dz. nr 65/1 Użytek Bp obręb Trynek KW GL1G/00048772/7	712 m ²	Na działce nr 65/1 znajdują się pozostałości po ogrodzeniu, a także trawa i drzewa. W pobliżu pełne uzbrojenie techniczne. Przez działkę nr 65/1 przebiega kanał deszczowy ϕ 300. Przed zbyciem zostanie ustanowiona na niej nieodpłatna służebność celem remontu i konserwacji kolektora.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 37 U – teren usług różnych - istniejące		173.460,00 zł			

U W A G A :

Darowizna nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, bowiem nie są spełnione warunki przewidziane w art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r. , poz. 1054 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia

07.08..... do dnia 28.08.2013

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 18.09.2013.....

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Naczeinik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN