

**ZARZĄDZENIE Nr *PM-4657/2013***  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia *28 czerwca* 2013r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 167 o powierzchni 0,0443 ha, księga wieczysta GL1G/00022026/5, obręb Stare Gliwice położonej w Gliwicach przy ul. Skalskiego, w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. dz. nr: 1363/2 i 1363/4, 142, 166 i 168, 165, Obr. Stare Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2, ust. 2a, ust. 3, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży stanowiącą własność miasta Gliwice nieruchomość gruntową, obejmującą działkę nr 167 o powierzchni 0,0443 ha, obr. Stare Gliwice, KW GL1G/00022026/5 położoną w Gliwicach przy ul. Skalskiego, w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. dz. nr: 1363/2 i 1363/4, 142, 166 i 168, 165, Obr. Stare Gliwice, oraz sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *157*...../2013 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości gruntowej.
- § 2. Wykaz Nr *157*/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADA MIASTA  
*dr Jacek Borczyński*  
 K1 1402

*24.06 2013*

Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

*Wyk*  
 Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam*  
 Adam NEUMANN

WYKAZ NR 157 /2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-4697./2013 z dnia 28.06.13 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Gliwicach przy ul. Skalskiego.

Lp.	oznaczenie nieruchomości	pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena zł	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	dz. nr 167 użytek Bp KW GL1G/00022026/5  Obręb: Stare Gliwice	443	Działka niezabudowana, kształt wydłużony, zbliżony do litery „L”, teren płaski, porośnięty krzewami, wysoka trawą i pojedynczymi drzewami. Działka nieogrodzona. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszk. jednorodzinna i tereny niezabudowane. W pobliżu znajduje się uzbrojenie techniczne, tj. linia energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i sieć gazowa. Odwodnienie działki leży w gestii właściciela.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol <b>10 MN</b> : co oznacza; <b>Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 02Un</b> – co oznacza: <b>Tereny nowych usług i drobnej wytwórczości,</b>	Nie dotyczy	<b>63.050,00*</b>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. dz. nr: 1363/2 i 1363/4, 142, 166 i 168, 165, Obr. Stare Gliwice

\* cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

- Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 28.06.2013 r. do dnia 18.07.2013 r.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 05.08.2013 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym Wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUNER

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
2.06.2013

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
WWE  
Aleksandra Wysocka