

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3856/13
z dnia 17. stycznia 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z „Telekomunikacją Polską” S.A. nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicach: Sikorskiego, Zwycięstwa, Grottgera, Centaura, Chorzowskiej, Nowy Świat, Wrocławskiej oraz Skwerze Bottrop.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- uchwały nr XXVIII/540/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „Telekomunikacją Polską” S.A. nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicach: Sikorskiego, Zwycięstwa, Grottgera, Centaura, Chorzowskiej, Nowy Świat, Wrocławskiej oraz Skwerze Bottrop.

z a r z ą d z a m :


1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicach: Sikorskiego, Zwycięstwa, Grottgera, Centaura, Chorzowskiej, Nowy Świat, Wrocławskiej oraz Skwerze Bottrop **obejmujące działki:**

- nr 103 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,1622 ha) KW GL1G/00032168/5
- nr 151 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,3870 ha), KW GL1G/00043135/5
- nr 260 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 1,3573 ha), KW GL1G/00013433/5
- nr 242 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0898 ha), KW GL1G/00045788/1
- nr 1044 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0890 ha), KW GL1G/00025373/3
- nr 245 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,4428 ha) KW GL1G/00033278/6
- nr 378 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0842 ha) KW GL1G/00032290/9
- nr 837 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0691 ha) KW GL1G/00016568/1
- nr 363 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0561 ha) KW GL1G/00036931/3.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod istniejące kabiny telefoniczne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 32/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 32/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 32/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Kancelaria Prawna
ul. Mickiewicza 10
60-201 Poznań

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

MAGDALINA WYKŁIN

WYKAZ nr 32/2013

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 3956/13 z dnia 17.01.2013 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW <u>GL1G/0003216</u> 8/5 Działka nr 103 Obręb: Centrum KW <u>GL1G/0004313</u> 5/5 Działka nr 151 Obręb: Kopernik KW <u>GL1G/0001343</u> 3/5 Działka nr 260 Obręb: Politechnika KW <u>GL1G/0004578</u> 8/1 Działka nr 242 Obręb: Sikornik KW <u>GL1G/0002537</u> 3/3 Działka nr 1044 Obręb: Sośnica KW <u>GL1G/0003327</u> 8/6 Działka nr 245 Obręb: Stare Miasto KW <u>GL1G/0003229</u> 0/9 Działka nr 378 Obręb: Zatorze KW <u>GL1G/0001656</u> 8/1 Działka nr 837 Obręb: Zatorze KW <u>GL1G/0003693</u> 1/3 Działka nr 363 Obręb: Żorek	0,1622 ha Użytek: Bi 0,3870 ha Użytek: Bi 1,3573 ha Użytek: Bi 0,0898 ha Użytek: Bi 0,0890 ha Użytek: Bi 0,4428 ha Użytek: Bi 0,0842 ha Użytek: Bi 0,0691 ha Użytek: Bi 0,0561 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Zwycięstwa, Sikorskiego, Grottgera, Centaura, Chorzowskiej, Nowy Świat, Wrocławskiej oraz przy Skwerze Bottrop.	Tereny usług kulturalnych. Tereny usługowe. Tereny zieleni urządzonej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Tereny usług różnych – nowe. Tereny mieszkaniowo – usługowe o wysokiej intensywności zabudowy – istniejące. Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Tereny mieszkaniowo – usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejące kabiny telefoniczne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2012r. Wg stawek: 8,00 zł/m ² - teren pod urządzenia infrastruktury technicznej; strefa I. 4,00 zł/m ² - teren pod urządzenia infrastruktury technicznej; strefa II.	Płatne rocznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 17.01.2013r. do dnia 07.02.2013r.

Rodona Prawny
 Alicja Frąńska
 (K1-4481)
 Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Aleksandra Wysocka
 15 STY. 2013

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Wesołowski