

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - ³⁹⁵⁸..... /2013
z dnia ^{17 stycznia}..... 2013r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Sienkiewcza, na rzecz pana Ireneusza Przywuskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski.

Działając na podstawie:

- uchwała nr XXVIII/536/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20.12.2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z panem Ireneuszem Przywuskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Sienkiewcza.
- art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

z a r z ą d z a m:

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Sienkiewcza, obejmujących działki 68 i 78 obręb Centrum o powierzchni 619 m², w tym 198 m² obiektów budowlanych oraz 421 m² terenu do obsługi (powierzchnia całkowita działek: odpowiednio 0,6140 ha oraz 0,2018 ha), dla których prowadzone są księgi wieczyste o nr odpowiednio GL1G/00040921/1 i GL1G/00015524/4 oraz zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Ireneuszem Przywuskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ³⁴..... /2013, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr ³⁴..... /2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GN.6845.1.269.2012

Wykaz nr 34 /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3858/13 z dnia 17.01.2013; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Centrum, Działki nr: 68, KW nr GL1G/00040921/ 1 78, KW nr GL1G/00015524/ 4	0,6140 ha Użytek: Bi, Bz. 0,2018 ha Użytek: B.	położona przy ul. Sienkiewicza położona przy ul. Sienkiewicza	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: 19 U – co oznacza: tereny usług różnych – istniejące.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 15,00 zł netto/m2 pow. warsztatu + VAT 23% 5,00 zł netto/m2 pow. garażu + VAT 23% 1,00 zł netto/m2 terenu drogi dojazdowej + VAT 23%	Płatne do 20-go każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 17.01.2013 do dnia 07.02.2013

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K12/02

8.01.2013

Zastępca Wójta Wydziału
 Gospodarki Miejskiej
 Michał Drabik

Adam NEUMANN