

ZARZĄDZENIE  
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM: <sup>3951</sup> /2013  
z dnia ..... 15. stycznia 2013 .....

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Szarej 22/1 w Gliwicach

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 44,71 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy ul. Szarej 22/1 w Gliwicach. Do lokalu przynależy wc o powierzchni 2,28 m<sup>2</sup>.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2013/7. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

  
Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Zastępca Dyrektora  
  
Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY

  
Magdalena Kozieł  
KT 2898

2013 -01- 1 1

#### Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 44,71 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy ul. Szarej 22/1 w Gliwicach. Do lokalu przynależy wc o powierzchni 2,28 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa nieruchomość będąca w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice nie może zostać przeznaczona do sprzedaży (wypis z rejestru gruntów wg stanu na dzień 16 grudnia 2013 r.).

W dniu 20 grudnia 2012 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2013/7 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-3851/2013 z dnia 15.07.2013

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości będącej w samodzielnym posiadaniu Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	ul. Szarej 22/1 działki nr 346, 347 obręb: Centrum KW -	lokal: 44,71 m <sup>2</sup> wc: 2,28 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 15.07.2013 do dnia 05.07.2013

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek



RADCA PRAWNY  
Marek Koziel  
KT 2898

2013-01-11