

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3508/12  
z dnia 26 października 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panią Jadwigą Dobryniewską prowadzącą działalność gospodarczą pn. „Profil – Druk” Jadwiga Dobryniewska, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach, przy ul. Dolnej Wsi.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi, **obejmujące działkę nr 1447 o pow. 0,0228 ha część działki nr 1448 pow. 0,0090 ha oraz część działki nr 1446 o pow. 0,0054 ha, obręb Nowe Miasto** i zawrzeć umowę dzierżawy z Panią Jadwigą Dobryniewską prowadzącą działalność gospodarczą pn. „Profil – Druk” Jadwiga Dobryniewska.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej – drukarnia wraz z terenem dojazdu i dojścia oraz zagospodarowania zielenią.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 204/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 204/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 204/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Aneta Kucińska  
(K1-648)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik  
23.10.2012

Prezydent Miasta  
TOMASZ NEUMANN

WYKAZ nr *201* /2012stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr *3.508/12* zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00014</b> <b>205/5</b> <b>Dz. nr 1447</b>	0,0288 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Dolnej Wsi.	Tereny dróg publicznych klasy głównej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej - drukarnia.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20 każdego miesiąca
<b>KW</b> <b>GL1G/00073</b> <b>051/1</b> <b>Dz. nr 1448</b>	0,0123 ha Użytek: Bi			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawek:		
<b>KW</b> <b>GL1G/00014</b> <b>205/5</b> <b>Dz. nr 1446</b>	0,0549 ha Użytek: Bp				12 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie za pow. użytkowo - biurową 8 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie za pow. magazynowo-składową 1 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie za teren dojazdu 0,70 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie za teren pod zieleń		
<b>Obręb:</b> <b>Nowe</b> <b>Miasto</b>							

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia *26.10* 2012r. do dnia *16.11* 2012r.

Radca Prawny  
*Alicja Frątczyńska*  
(K1-103)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*

*27.10.12*

Zastępca Prezydenta Miasta

*MIANNI*