

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM - 3496 /2012
z dnia 25 października 2012 r.

w sprawie: obciążenia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr **496**, obręb Szobiszowice, zapisaną w **KW Nr GL1G/00034431/4**, służebnością dojścia i dojazdu na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych oraz właścicieli działek nr 498, 501, 502, 503, 504, 505, 507, 1848, 1849, 1850, 1851 oraz 1852, obręb Szobiszowice.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.,

postanawiam:

1. Obciążyć działkę nr **496** o pow. 0,7555 ha, obręb Szobiszowice, położoną w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, ul. św. Wojciecha, ul. Myśliwskiej, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00034431/4**, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością dojścia i dojazdu w pasie istniejącego zjazdu wraz z chodnikiem o pow. ok. 130m², biegnącym od granicy działki nr 496 z działką nr 1848, wzdłuż zachodniej granicy działki nr 499, do ulicy Myśliwskiej, o długości ok. 19m i szerokości w najwęższej części ok. 5m, rozszerzającym się ku ul. Myśliwskiej, szerokość w najszerszej części: ok. 13m – zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych i właścicieli działek nr **498 i 1848** w obrębie Szobiszowice, zapisanych w KW Nr GL1G/00049146/7 oraz działek nr **501, 502, 503, 504, 505, 507, 1849, 1850, 1851 oraz 1852** w obrębie Szobiszowice, zapisanych w KW Nr: GL1G/00069945/4.
2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 4.007,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto **4.928,61 zł**. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
3. Do opłaty, o której mowa w pkt. 2 doliczyć koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości **246,00 zł brutto**. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności wynosi **5.174,61 zł brutto** (słownie złotych: pięć tysięcy sto siedemdziesiąt cztery 61/100).
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K/2402

15.10.2012

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

15.10.2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

