

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM ³⁴¹⁹ /2012
z dnia ^{05 października 2012}

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego przy ul. Styczyńskiego 24/II w Gliwicach

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 23,72 m², położony na I piętrze budynku przy ul. Styczyńskiego 24/II w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/774. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

2.10.2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gurezyński
Kt 2402

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Gliwice

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o. o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 23,72 m², położony na parterze budynku przy ul. Styczyńskiego 24/II w Gliwicach.

Przedmiotowy lokal zgodnie z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 7 stycznia 2011 r. został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu. Pomimo zorganizowania przetargów na sprzedaż powyższego lokalu, nie udało się wyłonić jego nabywcy.

Zgodnie z pkt 15 rozdziału VIII załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm., przeznaczone do sprzedaży wolne lokale użytkowe, po bezskutecznym wyczerpaniu drogi przetargowej podlegają wynajęciu.

W dniu 25 września 2012 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

DYREKTOR

Bożena Kus

