

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3009.....2012 z dnia Od sierpnia.....2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 131, na rzecz Państwa: Grzegorza Cebuli, Jadwigi Dobryńiewskiej, Kazimierza Kuli oraz Kornelii Wężowskiej, prowadzących działalność gospodarczą

działając na podstawie:

- uchwał: Nr XVII/358/2012, Nr XVII/359/2012, Nr XVII/360/2012, Nr XVII/361/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 7 marca 2012r.
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów dzierżawy z **Państwem: Grzegorzem Cebulą , Jadwigą Dobryńiewską, Kazimierzem Kulą oraz Kornelią Wężowską, prowadzącymi działalność gospodarczą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obręb Politechnika oznaczonej jako:**

- działka nr 563 o powierzchni całkowitej 0,3847 ha obręb KW nr GL1G/00038702/3
- działka nr 566 o powierzchni całkowitej 0,1644 ha obręb KW nr GL1G/00048379/2
- działka nr 567 o powierzchni całkowitej 0,2041 ha obręb KW nr GL1G/00073450/8

Przedmiotową nieruchomość o łącznej powierzchni 0,7532 ha, zabudowanej barakami oraz wiatami magazynowymi, wydzierżawia się **na okres do trzech lat** - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej wraz z terenem na cele magazynowo-składowe oraz miejsca postojowe i dojazd.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 112 /2012**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

3. **Wykaz nr 112 /2012** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

13.04
2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kl. 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
AW
Aleksandra Wąsowska

Zastępca Prezydenta Miasta

MEJMANIA

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr *112* /2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00038702/3 Działka 563	0,3847 ha	nieruchomość położona przy ulicy Pszczyńskiej	Działka 563 oraz części dz. 566 i 567: tereny kon – centracji usług o charakterze ponadlokalnym	Czasowa dzierżawa	Bezprzetargowa	wg Zarządzenia PM 6037 /10 z 22.07.2010 z późn.zm.	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
KW GL1G/ 00048379/2	0,1644 ha		Symbol: DA.42. U	- obiekty: biurowo-handlowe	- zawarcie kolejnych umów dzierżawy	wg stawek -obiekt biurowo-handl 12,00zł /m ² +VAT	
KW GL1G/ 00073450/8	0,2041 ha		Pozostałe części dz. 566 i 567: teren ulicy głównej, projektowanej	- oraz obiekty na cele magazynowo-składowe	- wiaty nie wybud. ze środków gminy	dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	
Obręb POLITECHNIKA	użytek: "Bi "		Symbol: 04 KDG 2/2	- wiaty stanowiące własność gminy		oraz wiaty wł. gminy 4,00 zł /m ² VAT	
				- teren na plac magazynowo-składowy		-wg stawki za plac magazyn.-składowy: 1,50 zł/m ²	
				- teren na dojazd		-wg stawki za teren na dojazd i miejsca postojowe: 1,00 zł/ m ² + VAT	
				oraz teren na miejsca postojowe			

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od *02.08*.....2012r. do *23.08*.....2012r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wysocka
Aleksandra Wysocka

01 SIE. 2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Jurkiewicz
Adrian Jurkiewicz

13.07 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Oprczyński
Kt 2102