

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 2997/12
z dnia 31 lipca 2012

w sprawie: zawarcia nowych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Olszewskiego z przeznaczeniem terenu pod ogródek przydomowy, tymczasową drogę dojazdową oraz zieleń.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m :

1. Uchylić zarządzenie nr PM – 1662/11 z dnia 28.11.2011r. zawarcia nowych umów dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Olszewskiego z przeznaczeniem terenu pod tymczasową drogę dojazdową oraz zieleń.
2. Uchylić zarządzenie nr PM – 898/11 z dnia 07.07.2011r. w sprawie wyłączenia spod przetargu i oddania w dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Olszewskiego w Gliwicach na rzecz Przedsiębiorstwa Budowlanego „ZUR” Spółka z o. o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Toruńskiej 7
3. Odstąpić od przetargu i wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy z Andrzejem Szlękiem, Katarzyną Radziwon Pindel, Piotrem Rogalą, Anitą Pollak, Jackiem Łyczbińskim, Andrzejem Bobkowskim, Michałem Pydą dot. nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Olszewskiego, w ewidencji gruntów oznaczonych jako:

działka nr 733/2, o pow. 712 m², obręb Żerniki, KW nr GL1G/00064053/9
część działki nr 1590 o pow. 255 m², obręb Żerniki, KW nr GL1G/00086479/1

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod ogródek przydomowy (50 m²), zieleń (175 m²) oraz tymczasową drogę dojazdową (742,00 m²).

4. Zastosować indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego za ww. działki w wysokości 0,05 zł/m² płatną rocznie do 31 marca każdego roku.
5. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 104/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 3 nin. Zarządzenia
6. Wykaz nr 104/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
8. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
10. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

10.07
RADCA PRAWNY
Dr Jacek Borczyński
K. 1302

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wesołocka
31 LIP 2012

Została Prezydentem Miasta
Alum

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 107/2012 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia, położonych w Gliwicach przy ul. Olszewskiego stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: <u>GL1G/00064053/9</u> Działka nr: 733/2 Obręb: Żerniki KW: <u>GL1G/00086479/1</u> Działka nr: 1590 Obręb: Żerniki	Powierzchnia całkowita: 0,0712 ha Użytek: B, Powierzchnia całkowita: 0,0491 ha Użytek: B, Wp	Nieruchomość poł. przy ul. Olszewskiego	Tereny wewnętrznych ulic dojazdowych oraz tereny ciągów pieszych i ścieżek rowerowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod tymczasową drogę dojazdową, zieleni oraz ogródek przydomowy Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami wg. indywidualnej stawki 0,05 zł/m ²	Płatne rocznie do 1-go marca każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 31.07.....2012 r. do dnia 21.08.....2012 r.

10.07 2012
 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Guczyński
 K1 2402

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
Wysocka
 Aleksandra Wysocka
 31 LIP. 2012

Zestawienie wydziału Miasta
Wysocka
 Agnieszka WYSCOCKA