

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM ²⁹⁹³ /2012
z dnia 31 lipca 2012

w sprawie: oddania w użyczenie lokalu użytkowego o powierzchni 1457,90 m² położonego w budynku przy ul. Sikorskiego 134 w Gliwicach, na rzecz Klubu Sportowego "Sośnica" Gliwice.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Oddać w użyczenie na okres do 3 lat, tj. do dnia 31 lipca 2015 r. na rzecz Klubu Sportowego "Sośnica" Gliwice z siedzibą w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 134 lokal użytkowy o powierzchni 1457,90 m² położony w budynku przy ul. Sikorskiego 134 w Gliwicach. Przekazanie następuje z przeznaczeniem na działalność Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego Szkoły Mistrzostwa Sportowego Związku Piłki Ręcznej w Polsce z siedzibą w Gliwicach przy ul. Sikorskiego.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/590. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

30.07 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Porczyński
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam REIMANN

p.o. Dyrektora
Iwona Nowoczek

Uzasadnienie:

Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o. o. w dniu 1 listopada 2011 r. przejął w zarządzanie nieruchomość położoną przy ul. Sikorskiego 134, zabudowaną budynkiem czterokondygnacyjnym.

Do dnia 31 października 2011 r. dzierżawcą powyższej nieruchomości był Klub Sportowy „Sośnica” Gliwice, który uzyskał zgodę na podnajem części pomieszczeń na rzecz Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego Szkoły Mistrzostwa Sportowego Związku Piłki Ręcznej w Polsce.

W związku z faktem wygaśnięcia powołanej wyżej umowy dzierżawy, a co za tym idzie również i umowy podnajmu, Niepubliczne Liceum Ogólnokształcące Szkoła Mistrzostwa Sportowego Związku Piłki Ręcznej w Polsce bezumownie zajmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni 1457,90 m², usytuowane w budynku, położonym w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 134.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Zarządcę do Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego Szkoły Mistrzostwa Sportowego Związku Piłki Ręcznej w Polsce uczęszcza 44 uczniów, z którymi zawarte są umowy. W związku z tym faktem uczniowie muszą mieć zagwarantowane sale do nauki oraz internat wraz z pełnym wyżywieniem. Gwarantem zapewniającym możliwość kontynuowania działalności Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego Szkoły Mistrzostwa Sportowego Związku Piłki Ręcznej w Polsce w dotychczasowym miejscu jest Klub Sportowy „Sośnica” Gliwice.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta zasadne jest wydanie przedmiotowego zarządzenia w sprawie oddania w użyczenie przedmiotowego lokalu, na rzecz Klubu Sportowego „Sośnica” Gliwice z siedzibą w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 134. z przeznaczeniem na działalność oświatową.

p.o. Dyrektora
Iwona Nowoczek
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2012/590 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-2985/2012 z dnia 31.07.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości | Termin wnoszenia opłat |
|-----|--|----------------------------|---|---|--|---|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ul. Sikorskiego 134 działka nr 1682 obręb: Sośnica KW 52404 | 1457,90 m ² | Lokal użytkowy (działalność oświatową) | Użyczenie na czas oznaczony | Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu) | - | - |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 31.07 do dnia 21.08.2012. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 11.08.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użyczenie.

30.07 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Girczyński
Kl.2402

Dr J. Nowoczek
Dyrektor
Zarząd Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej Kujawa