

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - ²⁸³¹..... /2012
z dnia ^{24 lipca}..... 2012r.

w sprawie: odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Średniej 12, Rynek 9, z Cechem Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat.

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Cechem Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości w Gliwicach, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Średniej 12, Rynek 9, stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 922 o pow. całkowitej 238 m2 obręb Stare Miasto.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty budowlane.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ¹⁰⁵..... /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr ¹⁰⁵..... /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezzydenta Miasta


Piotr Wierzołek

16.07 2012

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

19091011

GN.6845.1.241.2012

Wykaz nr ...105... /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 105... /2012 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Średnia 12, Rynek 9,, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 922, obręb Stare Miasto. Księga wieczysta nr GL1G/000348 87/5.	0,0238 ha Użytek: Bi.	Nieruchomość położona przy ul. Średnia 12, Rynek 9.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 922 obr. Stare Miasto oznaczona jest symbolem GUM – co oznacza: tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty budowlane. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z § 4 pkt 4 lit. b) Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.	Płatne rocznie z góry do 31 marca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 25.07.2012 do dnia 15.08.2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Flora Wiczerek

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orabik

16.07 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Jorczyński
Kt 2402