

ZARZĄDZENIE NR PM - 2798/12
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 05 lipca 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę 91, obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.

Działając na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego Nr 182/12 z dnia 15 czerwca 2012r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów.

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat część nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Gliwicach przy ul. Partyzantów, oznaczoną jako działka nr 91 o pow. 5483 m2 obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 19/SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 19/SP/12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2.07
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gurezyński
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michel Drabik
09.07.2012

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej NIELMAJAN

WYKAZ Nr/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-2188/12 z dnia 05.07.2012 z zawierającego opis nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 91 obręb Pryszówka, położonej w Gliwicach przy ulicy Partyzantów, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr 91 o pow. 5483 m ² obręb Pryszówka KW GL1G/00070684/6	przy ul. Partyzantów Użytek B.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 91 obr. Pryszówka, oznaczona jest symbolami: ZMW – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 9ZPE – co oznacza: tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych. układów ekologicznych.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe	Bezprzetargowa Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	3,00 zł netto za 1 m ² gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23% 0,70 zł netto za 1 m ² terenu pod ogródek. Opłata zwolniona z podatku VAT. Stawki czynszu dzierżawnego ustalone na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	W przyładku ogrodów jest płatny rocznie z dołu przyładku w przyładku miesiecznie do 20 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 05.07.2012 do dnia 26.07.2012

RAEMA PRAWNY
dr Andrzej Gorczyński
KI 2402

2012/2012

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann