

**Zarządzenie**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
 Nr PM 2423/2012  
 z dnia 09 maja .....2012 r.

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Bankowej 10, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dwudziestu lat na rzecz Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Gliwicach.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252, 253 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XIX/380/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 19 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na okres dwudziestu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Bankowej 10 na rzecz Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Gliwicach,
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

**zarządzam :**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 65...../2012, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki przekazania w odpłatne użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Bankowej 10, obejmującej działkę nr 733 o pow. 0,0557 ha, obręb Stare Miasto, KW nr: GL1G/00061653/4, zabudowanej budynkiem biurowym o pow. użytkowej 662,20 m<sup>2</sup> oraz dwoma garażami, na rzecz Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Gliwicach z siedzibą w Gliwicach przy ul. Bankowej 10, zarejestrowanego w KRS pod nr 0000150507, na okres dwudziestu lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej – po uprzednim rozwiązaniu obowiązującej umowy użytkowania z dnia 14.09.2004r.
2. Wykaz Nr 65...../2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl).
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 65...../2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

7.05 / 2012

  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jorczyński  
Kt 2402

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Aleksandra Wysocka

08 MAJ 2012

  
Zastępca Prezydenta Miasta

ADAM NEUMANN

WYKAZ NR <sup>65</sup>...../2012  
 stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-<sup>2423</sup>...../2012 z dnia <sup>09.05</sup>.....2012 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Bankowej 10, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00061653/4</b>  <b>Działka nr: 733</b>  <b>Obręb: STARE MIASTO</b>	Pow. całkowita: 0,0557 ha  użytek: B	Nieruchomość poł. przy ul. Bankowej 10, zabudowana budynkiem biurowym o pow. użytk. 662,20m <sup>2</sup> oraz dwoma garażami.	„19UM” - Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Przekazanie w odpłatne użytkowanie na okres 20 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Związku Nauczycielstwa Polskiego	1.013.160,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 3.039,48 zł netto + VAT (opłata może być aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

**U W A G A :**

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia <sup>09.05</sup>.....2012 r. do dnia <sup>30.05</sup>.....2012 r.

<sup>4.05</sup>  
 2012  
 RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Górczyński  
 K1 2402

Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Aleksandra Wysocka

08 MAJ 2012

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam NEUMANN