

ZARZĄDZENIE NR PM- 2031/2012

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 9 lutego 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 418 obr. Bojków Wschód, położonej na pld. od ul. Snopowej, o pow. 0,3300 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00018729/2, z przeznaczeniem na składowanie płodów rolnych.

Działając na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz §3 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dn. 10.09.2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, nieruchomość Skarbu Państwa oznaczoną jako działka nr 418 obr. Bojków Wschód, położoną na pld. od ul. Snopowej, o pow. 0,3300 ha, stanowiącą użytki: RIIIb, PsIII, Tr, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00018729/2, w części zabudowaną bunkrem, z przeznaczeniem na składowanie płodów rolnych.
2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,12 zł netto rocznie za 1m² powierzchni dzierżawionego gruntu.
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 9/SP/12... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
4. Wykaz Nr 9/SP/12... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

27.01 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K/2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

WYKAZ Nr 9/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr 2031/12 z dnia 9.02.12 zawierający opis oraz warunki wydzierżawienia nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako dz. nr 418 obr. Bojków Wschód, położonej na pld od ul. Snopowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości i jej powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr: 418 obręb: Bojków Wschód nr KW: GL1G/00018729/2 pow.: 3300 m ² .	Na działce nr 418 obr. Bojków Wschód posadowiony jest bunkier nie wpisany do ewidencji budowli ochronnych prowadzonej przez Wojewodę Śląskiego. Użytki RIIIb (157 m ²), PsIII (1786 m ²), Tr (1357 m ²).	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Bojków (Uchwała nr XXXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22.12.2005 r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolami: H1.6.2/MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej H1.6.2/R - tereny rolnicze.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na przechowywanie produktów rolnych.	Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	0,12 zł netto rocznie /1m² pow. gruntu. Do opłaty doliczany jest podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką. Opłata ustalona indywidualnie na podstawie §3 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r z późn. zm. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.	Czynsz dzierżawny jest płatny rocznie, do 20. kwietnia.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 9.02 do dnia 1.03.2012r.

17.02.2012
KANCELARIA PRAWNY
Michał Górczyński
K 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN