

ZARZĄDZENIE NR PM-.....1952/12

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 23 stycznia 2012

w sprawie : przeznaczenia do wydzierżawienia na rzecz Zakładów Mechanicznych BUMAR-Łabędy S.A., części nieruchomości obejmującej działki nr : **205**, obręb Kuźnica, **206/3**, obręb Kuźnica, **370/2** obręb Kuźnica, **206/2** obręb Kuźnica, **370/8** obręb Kuźnica, **93/3** obręb Kuźnica, **211** obręb Kuźnica, **333** obręb Kuźnica, **370/6** obręb Kuźnica, **127/1** obręb Kuźnica, **551** obręb Łabędy, **552** obręb Łabędy, **128** obręb Kuźnica, zapisanej w księdze wieczystej nr **GL1G/00031537/6**, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 12 i art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 407/11 z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy,
- §3 pkt 2a Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dn. 10 września 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Postanawiam:

1. Przeznaczyć część nieruchomości o łącznej pow. 18,8902 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działki zabudowane obiektami przemysłowymi :
 - 1) nr 205, obręb Kuźnica, powierzchnia 29894 m²
 - 2) nr 206/3, obręb Kuźnica, powierzchnia 8599 m²
 - 3) nr 370/2 obręb Kuźnica, powierzchnia 5408 m²
 - 4) nr 206/2 obręb Kuźnica, powierzchnia 21 459 m²
 - 5) nr 370/8 obręb Kuźnica, powierzchnia 8342 m²
 - 6) nr 93/3, obręb Kuźnica, powierzchnia 6316 m²
 - 7) nr 211, obręb Kuźnica, powierzchnia 4012 m²
 - 8) nr 333 obręb Kuźnica, powierzchnia 2258 m²
 - 9) nr 370/6 obręb Kuźnica, powierzchnia 8536 m²
 - 10) nr 127/1 obręb Kuźnica, powierzchnia 40717 m²oraz działki niezabudowane :
 - 1) nr 551, obręb Łabędy, powierzchnia 818 m²
 - 2) nr 552, obręb Łabędy, powierzchnia 93 m²
 - 3) nr 128 obręb Kuźnica, powierzchnia 52450 m²,

zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00031537/6, do wydzierżawienia na rzecz Zakładów Mechanicznych BUMAR-Łabędy S.A.

2. Wyżej wymienione działki zostają przeznaczone do wydzierżawienia na okres 10 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 5/SP/12, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości opisanej w punkcie 1.
4. Wykaz Nr 5/SP/12..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Aleksander Trzaskowski
(K1-548)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
25.01.2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

WYKAZ Nr 5/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-1592/12 z dnia 23.01.12 zawierającego opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 205, 206/3, 370/2, 206/2, 3708/8, 93/3, 211, 333, 370/6, 127/1, 128 obręb Kuźnica, 551.552 obręb Łabędy, położonej w Gliwicach, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr : 205, obręb Kuźnica, - pow. 29894 m ² 206/3, obręb Kuźnica,- pow. 8599 m ² 370/2 obręb Kuźnica, - pow. 5408 m ² 206/2 obręb Kuźnica, - pow. 21459 m ² 370/8 obręb Kuźnica, - pow. 8342 m ² 93/3, obręb Kuźnica, pow. 6316 m ² 211, obręb Kuźnica, pow. 4012 m ² 333 obręb Kuźnica, pow. 2258 m ² 370/6 obręb Kuźnica, pow. 8536 m ² 127/1 obręb Kuźnica, pow. 40717 m ² 551, obręb Łabędy, pow. 818 m ² 552 obręb Łabędy, pow. 93 m ² 128, obręb Kuźnica pow. 52450 m ² zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00031537/6.	Na nieruchomości zlokalizowane są obiekty przemysłowe, hale produkcyjne.	Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy teren działek nr : 370/6,370/2,206/3,206/2,370/8,127/1, 128,93/3,211,333,205 oznaczony symbolem 1PBS –tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej, tereny przemysłu, baz i składów teren działek nr : 551,552 oznaczony symbolem 26MN i 8UPW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielofunkcyjne tereny usług nieuciążliwych i działalności nieuciążliwych usługowo-wytwórczych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	Dzierżawa na okres 10 lat	Opłata ustalona na podstawie indywidualnej umowy zgodnie z §3 pkt 2a Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z póź. zm.	Czynsz płatny jest miesięcznie z góry do 20 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 23.01.2012 do dnia 13.02.2012.


Rajca Prawny
Alicja Frońska
(K1-648)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Skala 1 : 500

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych 



Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii. Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Wydruk sprzedany przez GN40 (AGNIESZKA LUSZAWSKA), 2012.01.17 12:04:21

Skala 1 : 500



mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielenie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Wydruk sporządzony przez GN40 (AGNIESZKA LUSZAWSKA), 2012.01.17 12:06:58