

ZARZĄDZENIE NR PM- 1583 /11

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 21 listopada 2011.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, o numerach działek 763 i 213, obręb Kozłówka, obejmującego prawo własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 762 w obrębie Kozłówka, KW GL1G/00062363/1, stanowiącą własność Gminy Gliwice.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami).
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 t.j. z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108).
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 205/2011 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 762 w obrębie Kozłówka o pow. 0,0074 ha, KW GL1G/00062363/1, stanowiącą własność Gminy Gliwice.
2. Wykaz Nr 205/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.eu.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

15.11 / 2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K/2402

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM/2011 z dnia zawierający opis i warunki zbycia prawa w nieruchomości obejmującej działkę nr 762 w obrębie Kozłowska.

WYKAZ NR/2011

1583/M

15.11.2011

L	p	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawk % z tytu. użytk.wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1		Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,0074 ha położona w Głiwicach przy ul. Lubelskiej, działka nr 762, obręb Kozłowska, KW GL1G/00062363/1	Pow. gruntu 0,0074 ha	Nieruchomość położona w Głiwicach przy ul. Lubelskiej, posiada kształt regularny w formie wieloboku, zblizony do trójkąta prostokątnego. Teren płaski, niezagospodarowany. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka posiada dostęp do niepełnej sieci uzbrojenia terenu. Działka jest uzbrojona w kanalizację sanitarną i kabel energetyczny. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka objęta jest w całości zasięgiem strefy obserwacji archeologicznej.	Zgodnie u Uchwałą nr XLI/1011/2002 Rady Miejskiej w Głiwicach z dnia 10.10.2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 762, obręb Kozłowska, został oznaczony symbolem I/1MN , co oznacza: I - strefa osiedli podmiejskich, tereny zabudowy ekstensywnej; MN - tereny mieszkaniowe, utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nie dotyczy	11.200,00 zł brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2011 - sprzedaż w 2013 r. przetargu

UWAGA: Cene nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Głiwicach - ING Bank Śląski S. A. nr **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**. **Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Głiwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta w w.w.m.gliwice.pl, od dnia do dnia Wzrost do 15.11.2011** Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (J. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta
 Aleksandra Wysoka

15.11.2011
 dr Jacek Kuczyński
 K1 1402
 RADCA PRAWNY
 Działalność Wydzielona
 w Gospodarce Nieruchomościami
 Aleksandra Wysoka