

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
NR PM - <sup>1575</sup>...../2011

z dnia <sup>17 listopada</sup>..... 2011 r.

**w sprawie:** obciążenia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących: działkę nr **31**, zapisaną w **KW Nr GL1G/00022026/5**, działkę nr **32/5**, zapisaną w **KW Nr GL1G/00032351/5**, działkę nr **1231/5**, zapisaną w **KW Nr GL1G/00061881/1** oraz działkę nr: **288**, zapisaną w **KW Nr GL1G/00032517/7**, służebnością drogi na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr: **289**, **1231/2**, **290/1**, **290/4**, **28/1**, **29/1**, zapisanych w **KW Nr GL1G/00103969/9**.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

Postanawiam:

1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przechodu i przejazdu działki stanowiące własność Miasta Gliwice o numerach:
  - **288** o pow. 0.0515 ha, obręb Stare Gliwice, położoną przy ul. Żabińskiego, zapisaną w **KW Nr GL1G/00032517/7**, w części o pow. 110 m<sup>2</sup>
  - **32/5** o pow. 0.7908 ha, obręb Stare Gliwice, położoną na zach. od ul. Żabińskiego, zapisaną w **KW Nr GL1G/00032351/5**, w części o pow. 5 m<sup>2</sup>,
  - **31** o pow. 1.1620 ha, obręb Stare Gliwice, położoną na zach. od ul. Żabińskiego, zapisaną w **KW Nr GL1G/00022026/5** – w części o pow. 22 m<sup>2</sup>
  - **1231/5** o pow. 0.0092 ha, obręb Stare Gliwice, położoną na płu. – zach. od ul. Żabińskiego, zapisana w **KW Nr GL1G/00061881/1**, w części o pow. 37m<sup>2</sup>
- zgodnie z aktualnym stanem zagospodarowania nieruchomości, zaznaczonym na mapce stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr: 289, 1231/2, 290/1, 290/4, 28/1, 29/1, obręb Stare Gliwice, zapisanych w **KW Nr GL1G/00103969/9**.
2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **8.763,00 zł netto** co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę **10.778,49 zł brutto**. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności.

3. Do opłaty, o której mowa w pkt. 2 doliczyć koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości **1.230,00 zł brutto**, co daje łączną kwotę do zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego w wysokości **12.008,49 zł brutto**,
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami..
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Alicja Prońska  
(K1-128)

10.11.11 ✓

po. 2  
Gospod.

*[Handwritten signature]*  
16.11.10

Wydziału  
Nieruchomościami

Zastępca Naczelnika Wydziału

*[Handwritten signature]*  
16.11.10