

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1550 /2011

z dnia 14 listopada 2011r.

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wieczorka, na rzecz Pana Marka Sobczyka prowadzącego działalność gospodarczą.

Działając na podstawie:

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu oraz zawarcie umowy dzierżawy z Panem Markiem Sobczykiem prowadzącym działalność gospodarczą pn. Marex Firma Handlowa-Usługowa Marek Sobczyk, części o powierzchni 0,0050 ha, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jozefa Wieczorka, obręb Stare Miasto, oznaczonej jako **działka nr 246 o pow. całkowitej 0,0469 ha, zapisana w KW GL1G/00077518/1.**

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem pod istniejący, tymczasowy kiosk handlowy wraz z terenem do obsługi.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 194 /2011, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 194 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Alfonsa Trześńska
(KI-648)

01.10.11

Zastępcę Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dabik

Zastępcę Prezydenta Miasta

Adam Fijałkowski

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr *194* /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Józefa Wieczorka, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00077 518/1	Powierzchnia całkowita: 0,0469 ha	nieruchomość położona przy ul. Józefa Wieczorka	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa terenu pod zaplecze budowy. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zmianami Stawka: 15,00 zł/m ² i 1,00 zł m ²	płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca
Działka: 246	Użytek: Bi, Bz						
Obręb: Stare Miasto							

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od *13.08.2011* do *03.09.2011*.

p.p. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik