

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 489 /2011 z dnia 31. marca..... 2011.... r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. św. Wojciecha oraz pomiędzy ul. Ligocką i Obrońców Westerplatte, z przeznaczeniem na pastwisko na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Pana Gerarda Grzemby.

Działając na podstawie:

- pkt. VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.);

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Pana Gerarda Grzemby, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach:

- przy ul. św. Wojciecha, obręb Szobiszowice oznaczonej jako: **działka nr 539 o pow. całkowitej 4,6033 ha; zapisana w KW nr GL1G/00039750/1**

- pomiędzy ul. Ligocką, a Obrońców Westerplatte, obręb Szobiszowice oznaczonej jako: **działka nr 617 o pow. całkowitej 0,5227 ha; zapisana w KW nr GL1G/00024805/4**
działka nr 670 o pow. całkowitej 0,7209 ha; zapisana w KW nr GL1G/00024805/4

Przedmiotowe nieruchomości, o łącznej pow. 1,4436 ha oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem na pastwisko

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr⁶⁹ /2011.....

3. Wykaz nr ...⁶⁹...../2011... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

29.12.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Z-ca Naczelnika
mgr Inż. Aleksandra Wysocka
29 MAR. 2011

Zastępca Prezydenta Miasta
NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 69/120... dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. św. Wojciecha oraz pomiędzy ulicami Ligocką i Obrońców Westerplatte, stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G / 00039750/1 Działka 539 Obręb: Szobiszowice	4,6033 ha Użytek: „R V/ Bi”	nieruchomość, położona przy ul. św. Wojciecha	Tereny usług różnych-nowe: 1 Un w niewielkich fragmentach: Tereny ulic zbiorczych 03 KDZ 1/2 Tereny zieleni urządzonej fragmentach Tereny zieleni urządzonej	Czasowa dzierżawa terenu na - uprawy rolne dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa - zawarcie kolejnych umów dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r.	płatne rocznie do 1-go października każdego roku
Działka 617 Obręb: Szobiszowice	0,5227 ha Użytek: „Bz”	pomiędzy ulicą Ligocką i ulicą Obrońców Westerplatte	Tereny zieleni urządzonej: 16 ZU			wg stawki: - 0,04 zł za 1 m ² terenu	
Działka 670 Obręb: Szobiszowice	0,7209 ha Użytek: „Bz”		Tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy-nowe: 18ZU W niewielkim fragmencie tereny ulic dojazdowych: 0,33 KDD 1/2				

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 31.03.2011r. do 21.04.2011r.

Z-ca Naczelnika

mgr Inż. Aleksandra Wysocka

29 MAR. 2011

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUBAUER

29.12.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402