

Zarządzenie

Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 4972/09

z dnia 03 grudnia 2009

w sprawie: nabycia zabudowanej nieruchomości obejmującej działkę nr 598, obręb Stare Miasto, położonej przy ul. Zygmunta Starego 16, ujawnionej w KW Nr GL1G/00048090/2, stanowiącej własność Województwa Śląskiego,
i następnie zawarcia umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości na rzecz Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z p. zm.),
- art. 23, 24 i 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z p. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z p.zm.

z a r z ą d z a m:

1. Nabyć na własność Miasta Gliwice nieruchomość obejmującą działkę nr 598, obręb Stare Miasto o pow. 0,0754 ha, zabudowaną podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym budynkiem o pow. użytkowej 448,10 m², w którym obecnie mieści się siedziba pogotowia ratunkowego, zapisaną w KW Nr GL1G/00048090/2, stanowiącą własność Województwa Śląskiego.
2. Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem na rzecz Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach, przy czym przed zawarciem aktu notarialnego uprawniony podmiot zrzeknie się przedmiotowego prawa, a nabycie na rzecz miasta nastąpi bez obciążeń.
3. W związku z zastosowaniem 99 % bonifikaty od ceny ustalonej na podstawie operatu szacunkowego, nabycie nieruchomości nastąpi za kwotę w wysokości 11.691,26 zł netto. Zgodnie z oświadczeniem zbywcy, transakcja jest zwolniona z podatku VAT.
4. Z dniem nabycia nieruchomości zawrzeć umowę użyczenia z Wojewódzkim Pogotowiem Ratunkowym w Katowicach, na okres do chwili przeniesienia siedziby pogotowia do nieruchomości przy ul. Konarskiego 26, ale nie dłużej niż na okres lat 3.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
8. Zarządzenie podlega publikacji w biuletynie informacji publicznej.

Naczelnik Wydziału
27.11.09

24.11.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
KI 2402

Słuzbnik Miasta
Ryszard Reszke

03.12.2009

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam WEUMANN