

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-4565/2009  
z dnia 21 września 2009

**w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 130,58 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Kasztanowej 1/4 w Gliwicach, z Domem Dziecka Nr 3 im. Astrid Lindgren w Gliwicach**

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 130,58 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą nr 4, położonego w budynku przy ul. Kasztanowej 1/4 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 30 czerwca 2012 r., z Domem Dziecka Nr 3 im. Astrid Lindgren z siedzibą w Gliwicach przy ul. Św. Barbary 4. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na prowadzenie filii domu dziecka.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/34...../2009. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Fijałkowski*

16.09 / 2009  
*MG*  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gortczyński  
Kt 2492

### Uzasadnienie:

Lokal mieszkalny o powierzchni 130,58 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Kasztanowej 1/4, na podstawie umowy użyczenia z dnia 1 lipca 2006 r. zajmował Dom Dziecka Nr 3. Umowa użyczenia zawarta została do dnia 30 czerwca 2009 r. w celu utworzenie filii domu dziecka.

Przedmiotowy lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz korytarza. Do lokalu przynależy piwnica nr 4.

Pismem z dnia 17 lipca 2009 r. Dyrektor Domu Dziecka Nr 3 w Gliwicach zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu użytkowego.

Wydział Zdrowie i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniował możliwość zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Domem Dziecka Nr 3. Prośba powyższego podmiotu zyskała również akceptację Pani Renaty Caban – Zastępcy Prezydenta Miasta.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Pana Adama Neumann – Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 7 września 2009 r. zasadne jest wydanie zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu, z Domem Dziecka Nr 3 w Gliwicach z przeznaczeniem na prowadzenie filii domu dziecka.

Zastępca Dyrektora

*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/...../2009 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia lub użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-4105./2009 z dnia 21.09.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kasztanowa 1/4 działka nr 486/4 obręb: Kłodnica GL1G/00058703/6	lokal - 130,58 m <sup>2</sup> piwnica nr 4	Lokal mieszkalny	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 21.09.09 do dnia 12.10.2009. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 02.10.2009. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użyczenie.

Zastępca Dyrektora  
*Iwona Nowoczek*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Podpis]*

16.09.2009  
RADCA PRAWNY  
*Janek Gorczyński*  
Kt 2412