

ZARZĄDZENIE NR PM - 4502/2009
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 11 Wnieście.....2009 roku.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, przeznaczonej do przekazania w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie, na okres trzech lat, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Słoneczko” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata. (z późn. zm.),

zarządzam :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 196/2009 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki przekazania w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, obejmującej działkę nr 176 o pow. 0,4675 ha, obręb Wilcze Gardło, KW GL1G/00035159/0, zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem o pow. użytkowej 610,00 m² oraz kubaturze 1 736 m³, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Słoneczko” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, zarejestrowanego w ewidencji szkół niepublicznych prowadzonej przez Prezydenta Miasta Gliwice pod nr 11/2000/P, na okres trzech lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.
2. Wykaz nr 196/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 196/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

3.09 / 2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K/ 2402

p.p. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

WYKAZ NR 196 /2009 z dnia 11.08 2009r.
 stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr 414-4508/08 z dnia 11.08 2009r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR 196 /2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 176 Obręb: Wilcze Gardło KW Nr GL1G /00035159/0	Powierzchnia a całkowita: 0,4675 ha Użytek: B,	Nieruchomość przy ulicy Magnolii 1a, zabudowana I-kondygnacyjnym budynkiem - pow. użytk. 610,00m ² i kubaturze 1 736,00 m ³	Tereny użyteczności publicznej	Przekazanie w użytkowanie na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo – wychowawczej (zawarcie kolejnej umowy użytkowania)	411 677,00	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 1235,03 zł netto (opłata może być aktualizowana na skutek zmiany wartości nieruchomości w okresach nie krótszych niż jeden rok) + 22% VAT	Rocznie do 31 marca każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11.08 2009 r. do dnia 02.09 2009 r.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Miasta Gliwice


Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Krzysztof Wójcik