

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4217 /2009  
z dnia 15 lipca 2009r.

**w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. „ulicy Noworybnickiej”, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pani Bożeny Michaleckiej.**

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panią Bożeną Michalecką, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej”, obręb Trynek, oznaczonej jako:

- dz. nr 513 – o pow. 1.5640 ha; zapisana w KW 33718;

**Części przedmiotowej nieruchomości o pow. 216 m<sup>2</sup> oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2009r, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.**

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WIECZOREK

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Sztelarska

RADCA PRAWNY  
Jacek Goleczyński  
Kt 2102

**U z a s a d n i e**  
**do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**

PM – 4217 /2009  
z dnia .....15.09..... 2009

Nieruchomość opisana w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowi własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej” w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 513 o pow. całkowitej 1,5640 ha, zapisana w KW 33718, obręb Trynek. Przedmiotowa działka dzierzawiona była w częściach na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, wnioskowany teren objęty był umową do 31.10.2007r. Aktualnie nikt nie użytkuje ww. gruntu.

Z uwagi na powyższe oraz pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

GN – a/a

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska