

PROJEKT

Nr korespondencji SOD: UM.440523.2024

Urząd Miasta Gliwice
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu
16-05-2024

UM:

DRUK NR

10

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2024 r.

w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Miasta Gliwice na rok 2024 na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w wykonaniu § 7 uchwały nr XIII/394/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Udzielić dotacji z budżetu Miasta Gliwice na rok 2024 **Rzymskokatolickiej Parafii św. Bartłomieja** w Gliwicach, ul. Bernardyńska 19, na wykonanie IX etapu remontu konserwatorskiego i odbudowy muranego ogrodzenia wokół kościoła pw. św. Bartłomieja w Gliwicach przy ul. Toszeckiej w wysokości: **100 000,00 zł brutto.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Kuczyńska-Budka
Katarzyna Kuczyńska-Budka

16. MAJ. 2024

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Tatiana Marcinów

RADCA PRAWNY

Ewelina Rosół
Ewelina Rosół

KT-4047

14.05.2024 r.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest dofinansowanie prac związanych z remontem i odbudową murowanego ogrodzenia kościoła pw. św. Bartłomieja przy ul. Toszeckiej w Gliwicach, jednego z najstarszych kościołów w mieście. Obiekt został wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego pod numerem A/325/60 na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 10 marca 1960 r. (obecnie kościół wraz z otaczającym go murem z kamienia znajduje się w rejestrze zabytków województwa śląskiego pod numerem A/177/06).

Dotacja udzielana na podstawie art. 81 ustawy o ochronie zabytków jest dotacją celową w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych i jest przeznaczona na zahamowanie procesu destrukcji zabytku i zabezpieczenie jego wartości artystycznych i estetycznych.

Planowane w 2024 r. prace remontowe obejmują odbudowę fragmentu murowanego ogrodzenia kościoła od strony wschodniej. Jak wynika z ekspertyzy budowlanej sporządzonej przez rzeczoznawcę w marcu 2012 r., kamienne mury wokół kościoła od lat były w bardzo złym stanie technicznym i wymagały pilnej naprawy. Ww. ogrodzenie jest sukcesywnie remontowane od 2013 r., począwszy od odcinka muru od strony północno-zachodniej, który w marcu 2012 r. uległ częściowemu zawaleniu, tak więc przedmiotowe prace stanowią **kontynuację** robót budowlanych rozpoczętych w 2013 r.

Wcześniej, w 2009 r., ze środków własnych Parafii oraz dzięki wsparciu finansowemu ze strony Urzędu Marszałkowskiego i Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach wykonano kapitalny remont dachu, polegający m.in. na naprawie więźby dachowej i wymianie pokrycia z gontu oraz oczyszczono elewację frontową wieży. Natomiast z udziałem środków pochodzących z budżetu Miasta Gliwice od 2010 r. osuszono zawilgocone mury kościoła, naprawiono spękane ściany i sklepienia świątyni oraz wykonano I, II, III, IV, V, VI, VII i VIII etap remontu murowanego ogrodzenia (o łącznej wartości 1 229 474,65 zł). Dodać należy, że w 2007 r. Parafia otrzymała również dotację z budżetu Miasta Gliwice w wysokości 7320,00 zł na opracowanie ekspertyz geotechnicznej i budowlanej, określających stan techniczny obiektu i zakres prac niezbędnych dla jego ratowania.

Obecnie prace wnioskowane do realizacji w 2024 r. mają na celu jak najszybsze zakończenie robót związanych z remontem i odbudową całego zabytkowego ogrodzenia.

W celu ukończenia odbudowy ogrodzenia należy wykonać prace, które zostały wskazane we wniosku z dnia 31 sierpnia 2023 r., szacowane na kwotę 308 850,42 zł. Ze względu na ograniczony budżet miasta wnioskowany zakres podzielono na 2 etapy. Obecnie przedmiotem uchwały jest przyznanie dotacji na fragment muru oszacowany na kwotę 170 070,18 zł. Biorąc pod uwagę wartości zabytkowe obiektu oraz pilną konieczność wykonania ww. prac remontowych, wnioskuje się o przyznanie dotacji w wysokości 100 000,00 zł, co stanowi ok. 58,80% wartości planowanych robót. Pozostały koszt niezbędny do wykonania tego etapu (tj. 70 070,18 zł, co daje ok. 41,20%) poniesie Parafia we własnym zakresie. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. oraz § 4 ust. 2 i 3 uchwały nr XIII/394/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r., jeśli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową, a sytuacja wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych, ze względu na zagrożenie budowlane w zabytku – dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót budowlanych.

W związku z powyższym przyznanie dotacji jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba
15. MAJ 2024

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Tatiana Marcinów 14.05.2024 r.